

ROMÂNIA  
Județul Timiș  
Consiliul Județean

**PREȘEDINTE**

Nr. 13422 din 17.05.2022  
16541 din 14.06.2022

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. **7** din **17.06.2022**

Ca urmare a cererii adresate de **C.N.A.I.R. S.A. – Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.**, București, sector 1, B-dul Dinicu Golescu nr. 38, prin **TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. ROMA SUCURSALA ROMÂNIA**, București, sector 1, B-dul Ion Mihalache, nr. 18, e-mail office@andnet.ro, înregistrată la nr. 13422 din 17.05.2022; 16541 din 14.06.2022

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**  
**executarea lucrărilor de construire pentru:**

**Lucrări de tip c) – Căi de comunicație:**

**RELOCAREA REȚELELOR DE ÎNALTĂ TENSIUNE LEA 110 KV s.c. SĂCĂLAZ-ORȚISOARA**

în cadrul obiectivului de investiție

**“Drum de legătură Autostrada A1 Arad – Timișoara și DN 69”**

*Autorizat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu **A.C. nr. 35 din 02.07.2021**, emisă de M.T.I. (conf. pct. 2.4., litera “a” din Instrucțiunile de aplicare a O.U.G. nr. 7/2016) cu valabilitate pe toată perioada implementării proiectului până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată (conf. art. 7, alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991*

Pe imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul **Timiș**, municipiul **Timișoara**, comunele **Sânandrei, Giarmata, Pișchia**;

Cartea funciară: **408598 Pișchia; 408749 Pișchia, 408735 Pișchia**

Nr. cadastral: **408598; 408749; 408735**

Lucrări în valoare de: **760.383,01 lei**

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), proiect nr. **L351/06/2021** - **"Relocarea rețelelor de înaltă tensiune pentru proiectare și execuție – Drum de legătură Autostrada A1 Arad-Timișoara- DN 60, LEA 110 kV s.c. Săcălaz-Orțisoara"** elaborată de **ELECTROMONTAJ SA**, cu sediul în județul Ilfov, București, , Strada Nerva Traian, nr. 7, respectiv de -, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

## **CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică** - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

**Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.**

**În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.**

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. Să transporte la Rampa de deșeuri menajere aflată în administrația primăriei materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).



**C. DURATA DE EXECUȚIE** a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE** a autorizației este **pe toată perioada implementării** proiectului, de la data emiterii până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată (conf. art. 7, alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991), respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 de luni de la data emiterii autorizației.

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT-ȘEF,**

L

Scutit de taxă.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ....., însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA**  
**AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de

până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PREȘEDINTE,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT-ȘEF,**

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.







**E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**

**Strada Pestalozzi, nr. 3-5, TIMISOARA, TIMIS**

**Telefon/fax: 0256929 / 0372876276**

**Nr. 07792497 din 26/05/2021**

**Catre**

**TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. ROMA SUCURSALA ROMANIA**, domiciliul/sediul in judetul **BUCURESTI**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **SECTOR 1, Bulevardul Ion Mihalache**, nr. 18, bl. - , sc. - , et. 1, ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **07792497 / 08/04/2021**, pentru obiectivul **Drum de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN 69** cu destinatia **Drum de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN 69** situat in judetul **TIMIS**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **TIMISOARA**, Strada **Extravilan**, nr. FN, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, va comunicam:

#### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDITIONAT**

**Nr. 07792497 / 26/05/2021**

#### **EMIS PENTRU UN PROIECT DE INFRASTRUCTURA TRANSEUROPEANA**

*Amplasamentul propus afecteaza instalatiile **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.***

*Zona MT/JT Timisoara Municipal si/sau se afla in zona de siguranta a acestora*

Precizari referitoare la conditionarea acceptarii amplasamentului de realizarea lucrarilor necesare pentru devierea ori mutarea instalatiilor **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** si/sau de realizarea lucrarilor de modificare a instalatiilor retelei electrice pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta impuse de norme:

**\* Obiectivul propus se gaseste in zona de siguranta si protectie a LEA 110kV si LEA 20kV construita pentru zona cu circulatie redusa, simpla izolatie fara prize de pamant. In conditiile de fata este necesar sa comandati studiu de coexistenta in raport cu instalatiile E-Distributie Banat SA existente in zona.**

**Etape de parcurs:**

1. Lucrarile de deviere sau mutare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta impuse de norme se stabilesc in cadrul studiului pentru eliberarea amplasamentului si/sau coexistenta.  
In cazul in care doriti ca proiectantul sa fie **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, oferta de pret pentru realizarea studiului pentru eliberare amplasament si/sau de coexistenta este in valoare de **9.520,00 lei**.  
Studiul de solutie se avizeaza prin grija elaboratorului de catre **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**
2. Depunerea la **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** a unei solicitari scrise si incheierea unui contract pentru eliberarea amplasamentului si/sau realizarea conditiilor de coexistenta;
3. Achitarea costului lucrarilor pentru instalatiile care trebuie deviate sau mutate, rezultat din studiul pentru eliberarea amplasamentului si/sau coexistenta;

In baza celor de mai sus, **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**,

- va realiza ca lucrari proprii conform prevederilor legale lucrarile pentru eliberarea amplasamentului;
- va receptiona lucrarile si le va pune in functiune in conformitate cu reglementarile in vigoare.

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 3 / 07/02/2018, respectiv pana la data de 01/03/2023.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Timisoara Municipal.**
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

**Ing Sef Zona MT/JT Timisoara**

Verificat

Intocmit

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la .....

**Responsabil** \_\_\_\_\_

\* se vor mentiona conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca amplasamentul noului obiectiv pentru a fi avizat favorabil (daca acest lucru este posibil) sau se va indica necesitatea intocmirii unui studiu de coexistenta



**UZ INTERN**

Conform Politicii de Clasificare și Tratare a Informației nr. 59/31.03.2016

Serviciul Proiectare, Lucrari si Automatizari Banat

Nr.

*114041 / 11.05.2021*

**Către,  
UO MT/JT Timișoara**

**Referitor la solicitarea: 07792497/08.04.2021**, pentru obiectivul : „ Drum de legătură Autostrada A1 Arad-Timișoara și DN 69 ”, orasul Timisoara, comunele Sânandrei, Giarmata, Pișchia, str. - , Nr. - , jud. Timiș, având ca beneficiar pe C.N.A.I.R. S.A., vă transmitem următorul punct de vedere :

Obiectivul propus este traversat de LEA 110kV Săcălaz-Orțișoara între stâlpii :

- Stâlpul 73 :stâlp metalic echipat cu izolatori simpli de susținere ;
- Stâlpul 74:stâlp metalic echipat cu izolatori simpli de susținere .

Obiectivul mai sus menționat afectează instalațiile UO IT Timișoara .

Este necesară elaborarea unui studiu de coexistență între rețelele electrice existente și obiectivul propus. In studiu vor fi cuprinse lucrările necesare pentru rețeaua 110 kV și evaluarea acestora.

Studiul de coexistență trebuie avizat de către comisia CTE Enel Distribuție Banat .

Este interzisă amplasarea de construcții, înprejmui, parcaje, zone de agrement ori depozitarea deșeurilor, a materialelor de construcții sau a oricăror alte obiecte la o distanță mai mică de 18,5 metri față de axul LEA 110 kV .

În studiu vor fi cuprinse lucrările necesare a se executa în rețelele de 110kV și evaluarea acestora .

În cazul în care datele din documentele depuse nu corespund cu situația reală din teren, prezentul punct de vedere își pierde valabilitatea .

**Șef SPLA,**

**Intocmit,**

**UZ INTERN**





În această situație, ansamblul de construcții prin care se realizează tranzitarea apelor în dreptul drumului în aceste puncte constă din:

- podet;
- construcții de epurare.

## 8. LUCRARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI

Lucrarile pentru asigurarea protecției mediului prevăzute în proiect sunt lucrări pentru protecția calității apei și solurilor ce constau în construcții pentru epurarea apelor meteorice (separatoare de hidrocarburi și bazine de sedimentare) și bazine de retenție.

Lucrarile de protecția mediului au ca scop minimizarea impactului negativ pe care infrastructura rutieră îl poate exercita asupra mediului natural și uman. Alegerea tipurilor și caracteristicilor lucrărilor se face astfel încât să fie respectate prevederile normativelor și STAS-urilor în vigoare în care sunt indicate limitele admisibile.

### Construcții pentru epurarea apelor

Problema scurgerii apelor se rezolvă în funcție de condițiile pe care le oferă terenul natural, și ținând cont de măsurile care trebuie luate pentru asigurarea unei preepurări a apei înainte de deversarea acesteia în emisari sau în bazinele de retenție.

Evacuarea apelor pluviale din santurile drumului, se face în emisarii existenți - canale de desecare sau în bazine de retenție și evaporare atunci când nu există emisari sau când canalele nu pot prelua debitul suplimentar de apă.

Pentru epurarea apelor pluviale colectate de pe platforma drumului se prevăd bazine de sedimentare și separatoare de hidrocarburi. Apele epurate vor respecta limitele de calitate impuse de NTPA 001/2002. Dimensiunile construcțiilor pentru epurarea apelor meteorice se stabilesc în funcție de debitul de apă colectat de pe platforma drumului.

În bazinele de sedimentare are loc o depunere a particulelor groșiere iar în separatoarele de hidrocarburi se rețin hidrocarburile și uleiurile rezultate din combustia combustibilului. Bazinele de sedimentare sunt din beton clasa C30/37. Separatoarele de hidrocarburi sunt prefabricate și se montează pe santuri la ieșirea din bazinele de sedimentare.

### Bazine de retenție

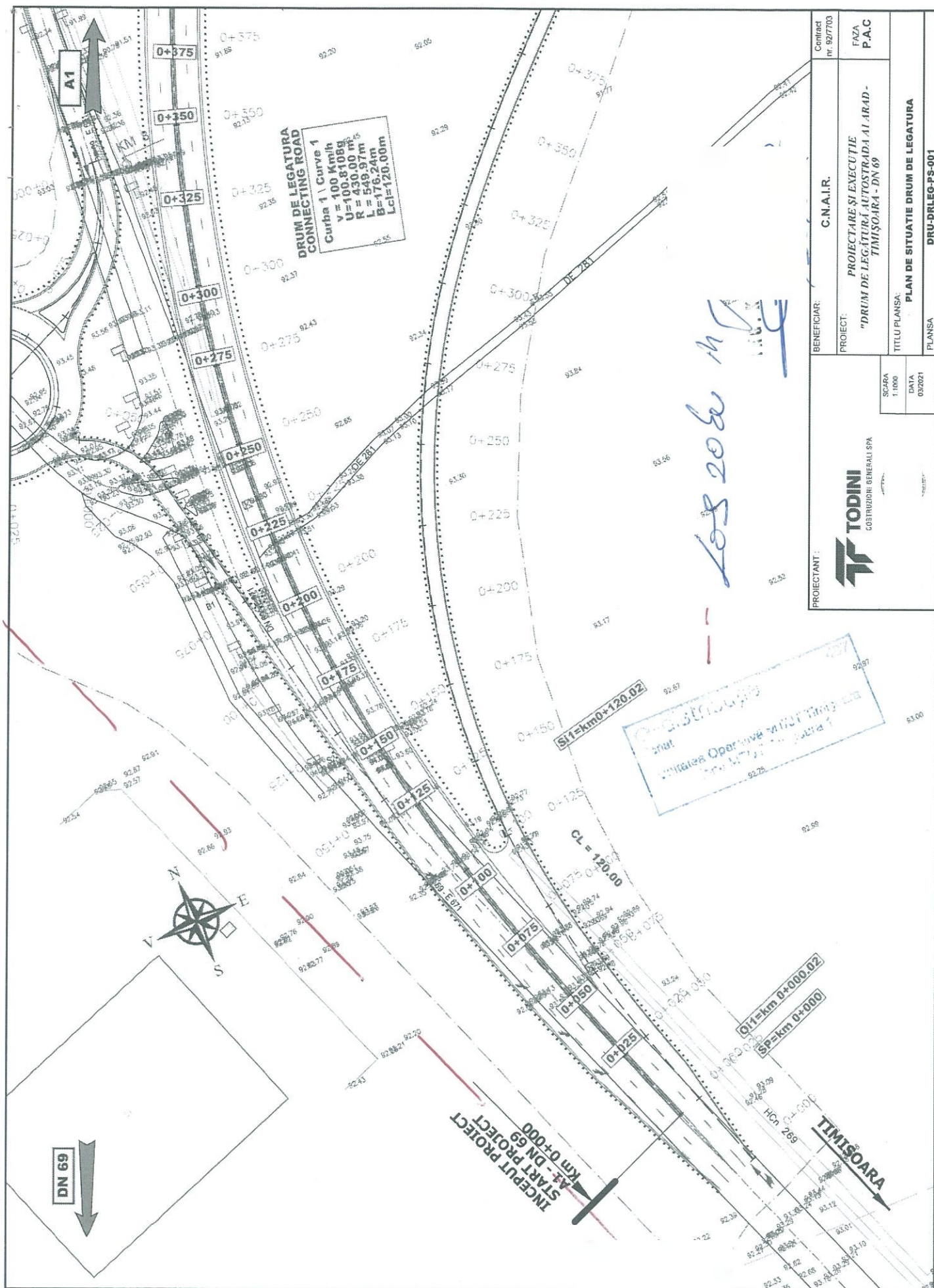
În zonele unde descărcarea apelor meteorice nu se poate face în canale sau în situația în care canalele nu pot prelua un debit de apă suplimentar, se prevăd bazine de retenție. Rolul acestora este de a permite colectarea și acumularea temporară a debitului de apă.

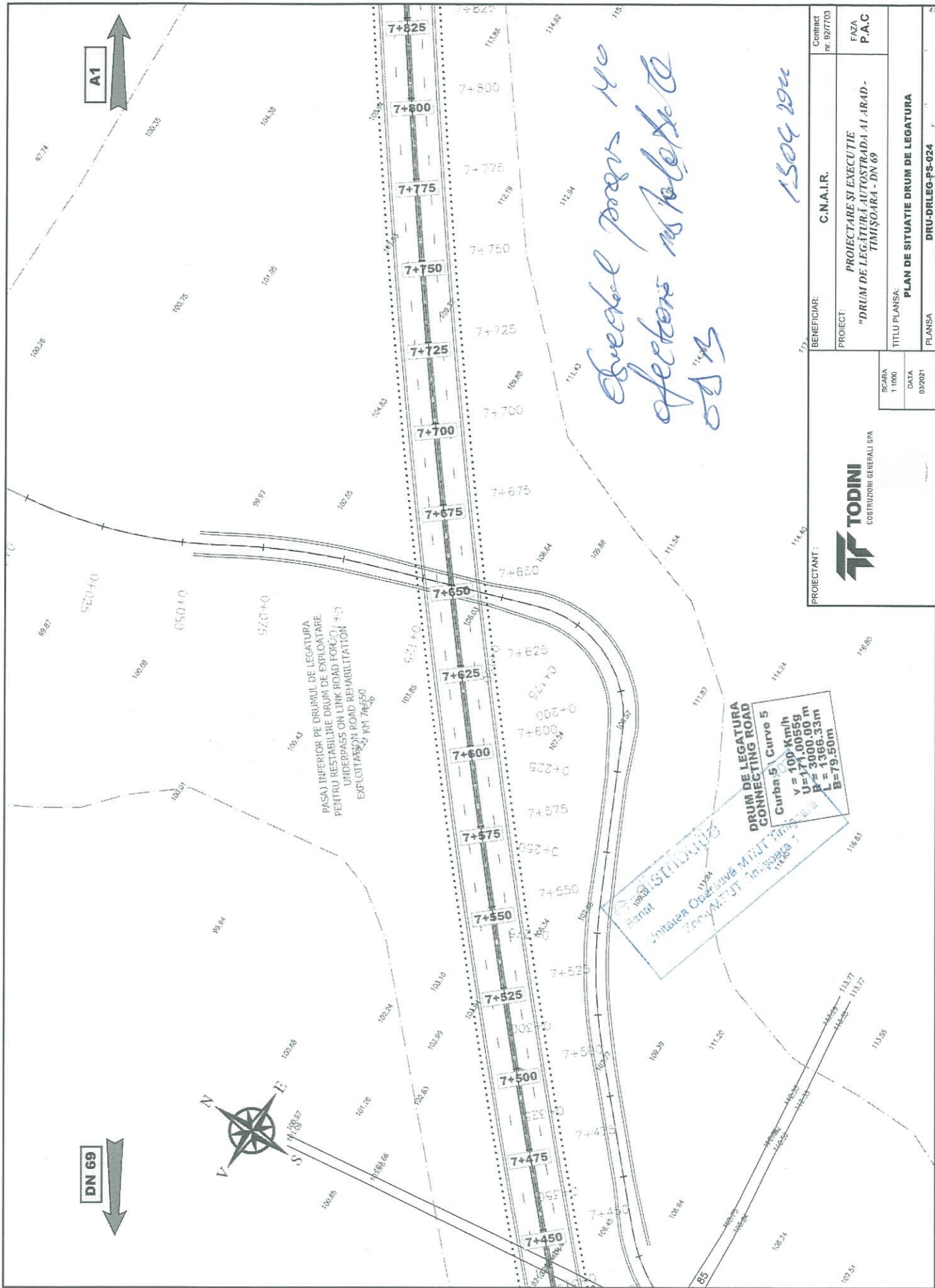
Todini Costruzioni Generali S.p.a.



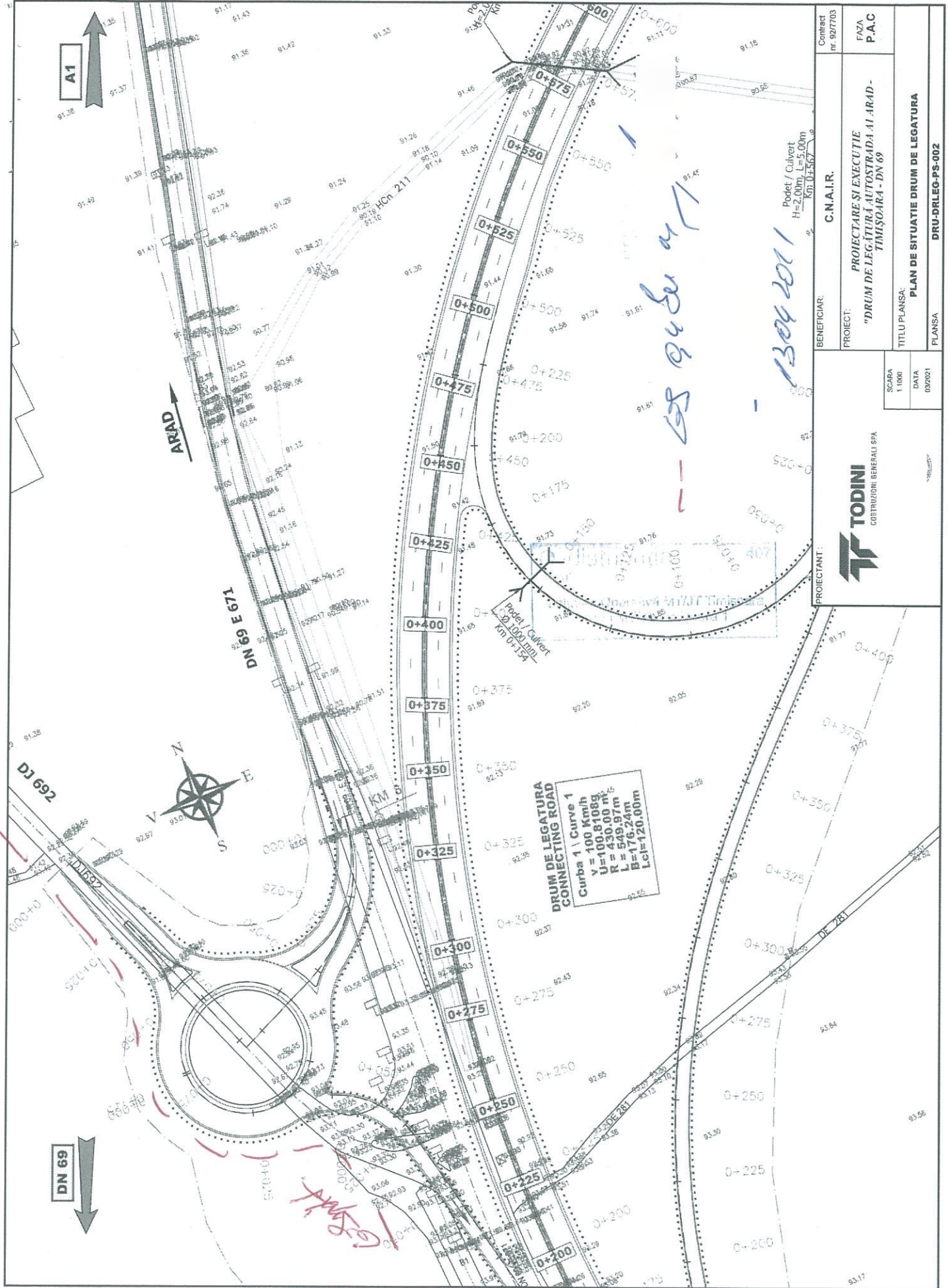







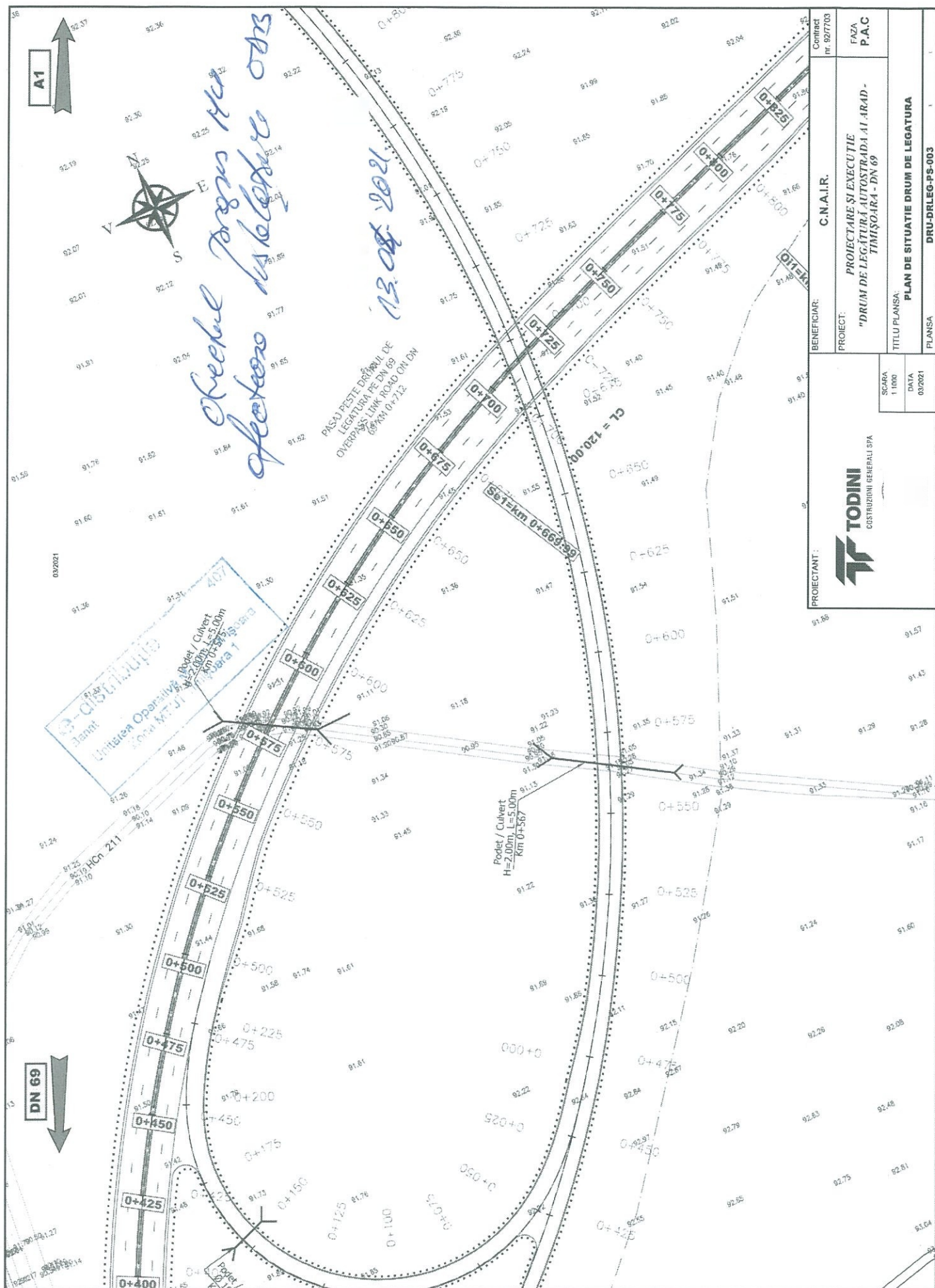






<div>PROIECTANT :  TODINI CONSTRUCȚII GENERALE SPA</div> <div></div>
---

**TODINI**  
 CONSTRUCTII GENERALE SPA



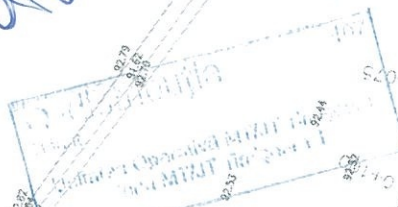


A1

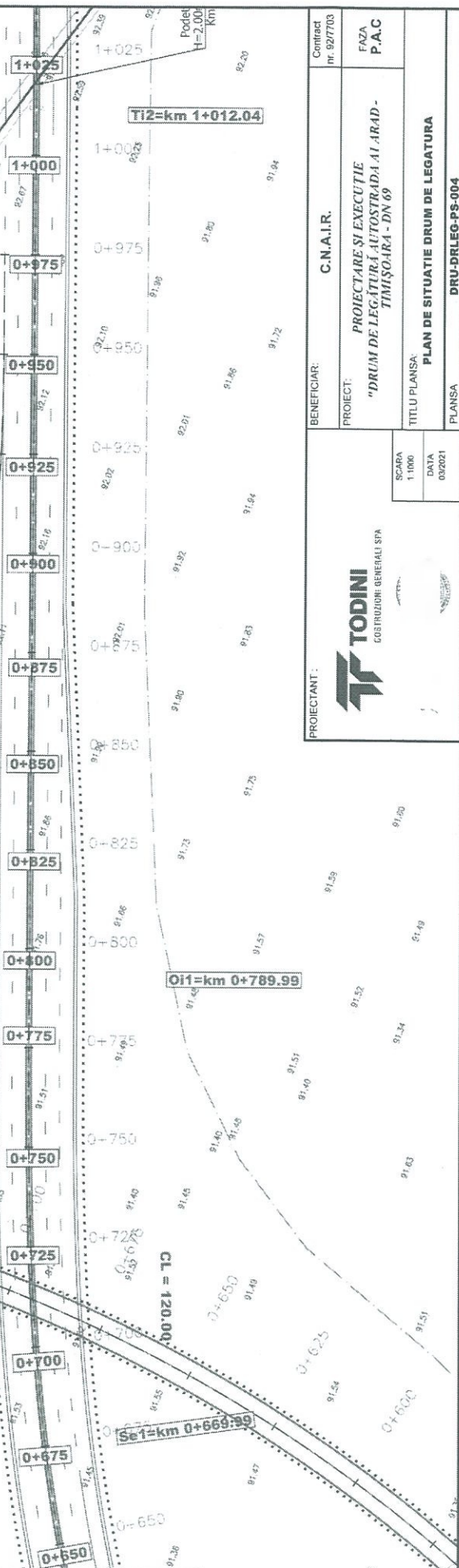
DN 69

obiectul propus este  
de clasă asfaltat  
o.s.b.

Boe 200m



PASAJ PESTE DRUMUL DE  
LEGATURĂ PE DN 69  
OVERPASS LINK ROAD ON DN  
69 KM 0+712



PROIECTANT:	BENEFICIAR: C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	PROIECTARE ȘI EXECUTIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADĂ A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		FAZA P.A.C.
SCALA 1:1000 DATA 03/2021	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ		PLANSĂ
	DRU-DRLEG-PS-004		

**TODINI**  
CONSTRUCȚII GENERALE SPA





DN 69

A1

*Exemplu pentru H=3  
de la 1000 m la 1000 m  
S3*



Podet / Culvert  
H=2.00m, L=5.00m  
Km 1+714

Podet / Culvert  
H=2.00m, L=5.00m  
Km 1+019

Ti2=km 1+012.04

PROIECTANT:



**TODINI**  
CONSULTING GENERALI SPA

Contract  
nr. 927703

C.N.A.I.R.

PROIECTARE SI EXECUTIE  
"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA A1 ARAD -  
TIMISOARA - DN 69"

FAZA  
P.A.C

SCARA

1:1000

DATA

03/2021

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

PLANSĂ

DRU-DRLEG-PS-005

A1

check pors 40  
spore m botele as

1304 m

DRUM DE LEGATURA  
CONNECTING ROAD  
Curba 2 \ Curve 2  
V=1400 Km/h  
U=165.7095g  
R=1500.00m  
L=807.95m  
B=56.09m

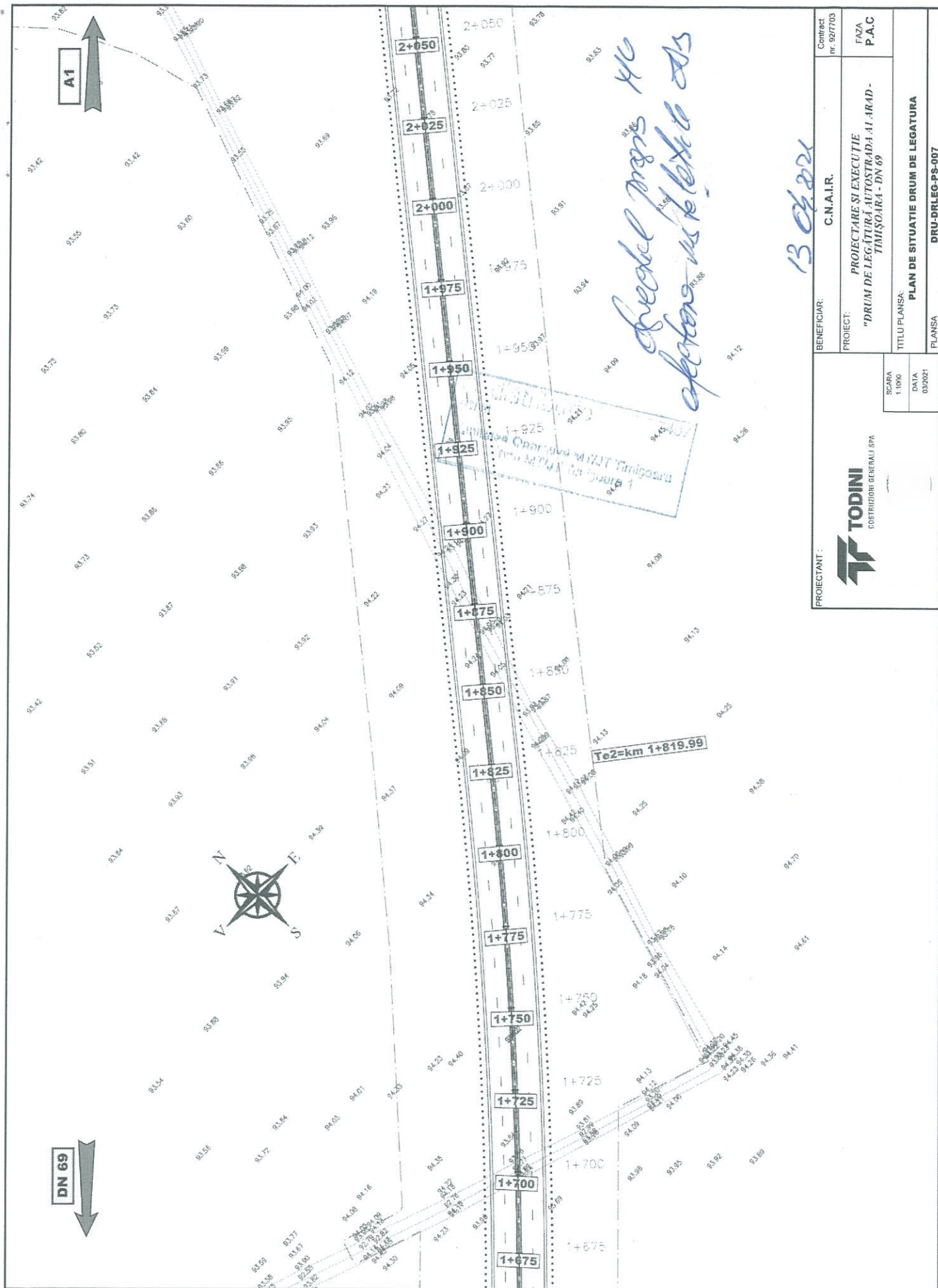
Podet / Culvert  
H=2.00m L=2.00m  
Km 1+575


Q-distributie  
Banat  
Unitatea Operativa MTJT Timisoara  
Tota MTJT in zona 1



DN 69

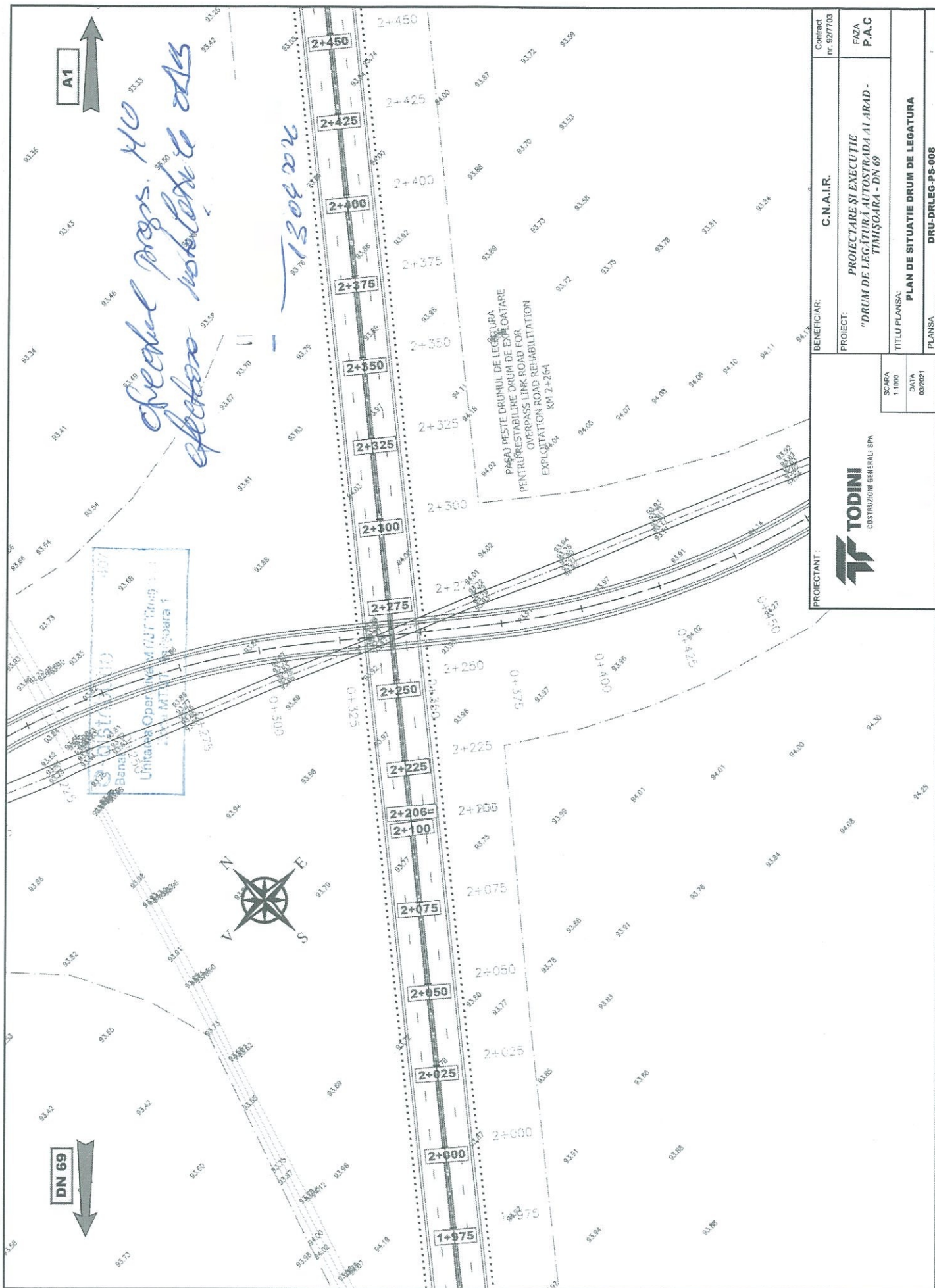
PROIECTANT:		BENEFICIAR:		Contract nr. 02/7703	
TODINI		C.N.A.I.R.		FAZA	
COSTITUIE GENERALI SPA		PROIECTARE SI EXECUTIE		P.A.C	
		"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA AI ARAD - TIMISOARA - DN 69"			
SCALA 1:1000		TITLU PLANSĂ:			
DATA 03/2021		PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA			
		PLANSĂ		DRU-DRLEG-PS-006	




<b>PROIECTANT:</b>  <b>TODINI</b> CONSTRUCȚII GENERALE SPA	<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.	<b>Contract</b> nr. 92/7703
	<b>PROIECT:</b> PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD- TIMIȘOARA - DN 69"	<b>FAZA</b> P.A.C.
	<b>TITLU PLANȘA:</b> PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ	<b>PLANȘA</b> DRU-DRLEG-PS-007

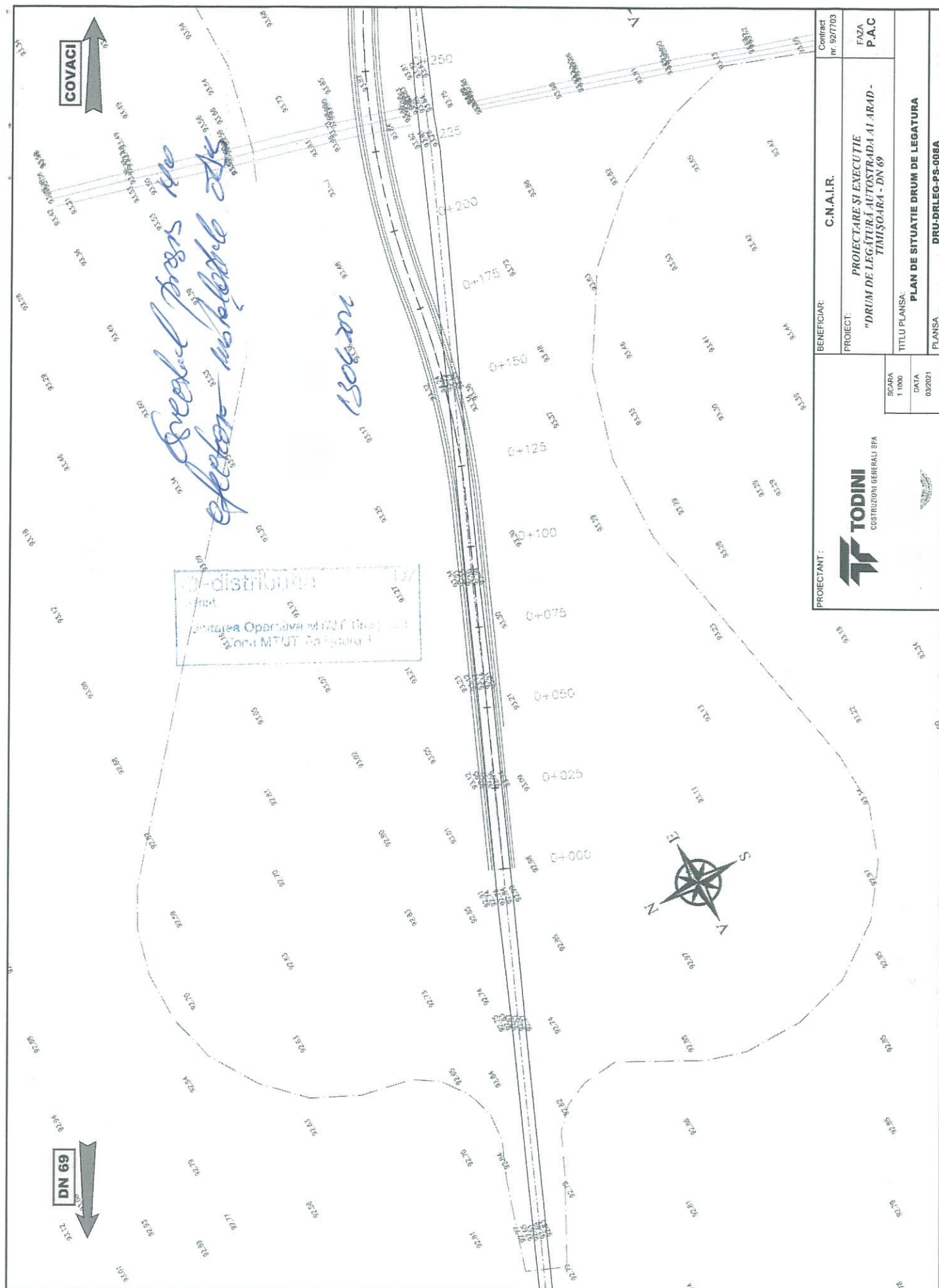
SCALA	1:1000
DATA	03/2021





PROIECTANT:		BENEFICIAR:		Contract nr. 92/7703	
 <b>TODINI</b> CONSTRUCȚII GENERALE SPA		C.N.A.I.R.		FAZA	
		PROIECT: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE		P.A.C	
		"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		TITLU PLANȘA:	
		PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ		SCARA	
		DRU-DRLEG-PS-008		1:1000	
				DATA	
				03/2021	

PASAJ PESTE DRUMUL DE LEGĂTURĂ  
 PENTRU RESTABILIRE DRUM DE EXCAVARE  
 OVERPASS LINK ROAD FOR  
 EXCAVATION ROAD REHABILITATION  
 KM 2+264



PROIECTANT:

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
No. 92/7703

**TODINI**  
COSTRUZIONI GENERALI SPA

PROIECT: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE  
"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD -  
TIMIȘOARA - DN 69

TITLU PLANSĂ:

SCARA  
1:1000

DATA

## PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

DRU-DRLEG-PS-008A



COVACI



DN 69




PASAJ PESTE DRUMUL DE LEGATURA  
OVERPASS LINK ROAD FOR  
EXPLOITATION ROAD REHABILITATION  
KM 2+264



*Drumul peșă pe  
șosea națională 69*

*Borze*

PROIECTANT:		BENEFICIAR:		Contract nr. 927703	
 <b>TODINI</b> CONSTRUCȚII GENERALE SPA		C.N.A.I.R.		FAZA P.A.C.	
		PROIECT:		"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRĂDĂ AI ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"	
SCARA 1:1000		TITLU PLANȘA:		PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ	
DATA 03/2021				DRU-DRLEG-PS-008B	

DN 69

A1

Directia proiectului H=0  
afectare instalatiei de S.A.S

130420

Podet / Culvert  
H=2.00m L=2.00m  
Km 2+775

PROIECTANT:

**TODINI**  
CONSTRUZIONI GENERALI SPA

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 92/7703

PROIECT:

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE  
"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD -  
TIMIȘOARA - DN 69"

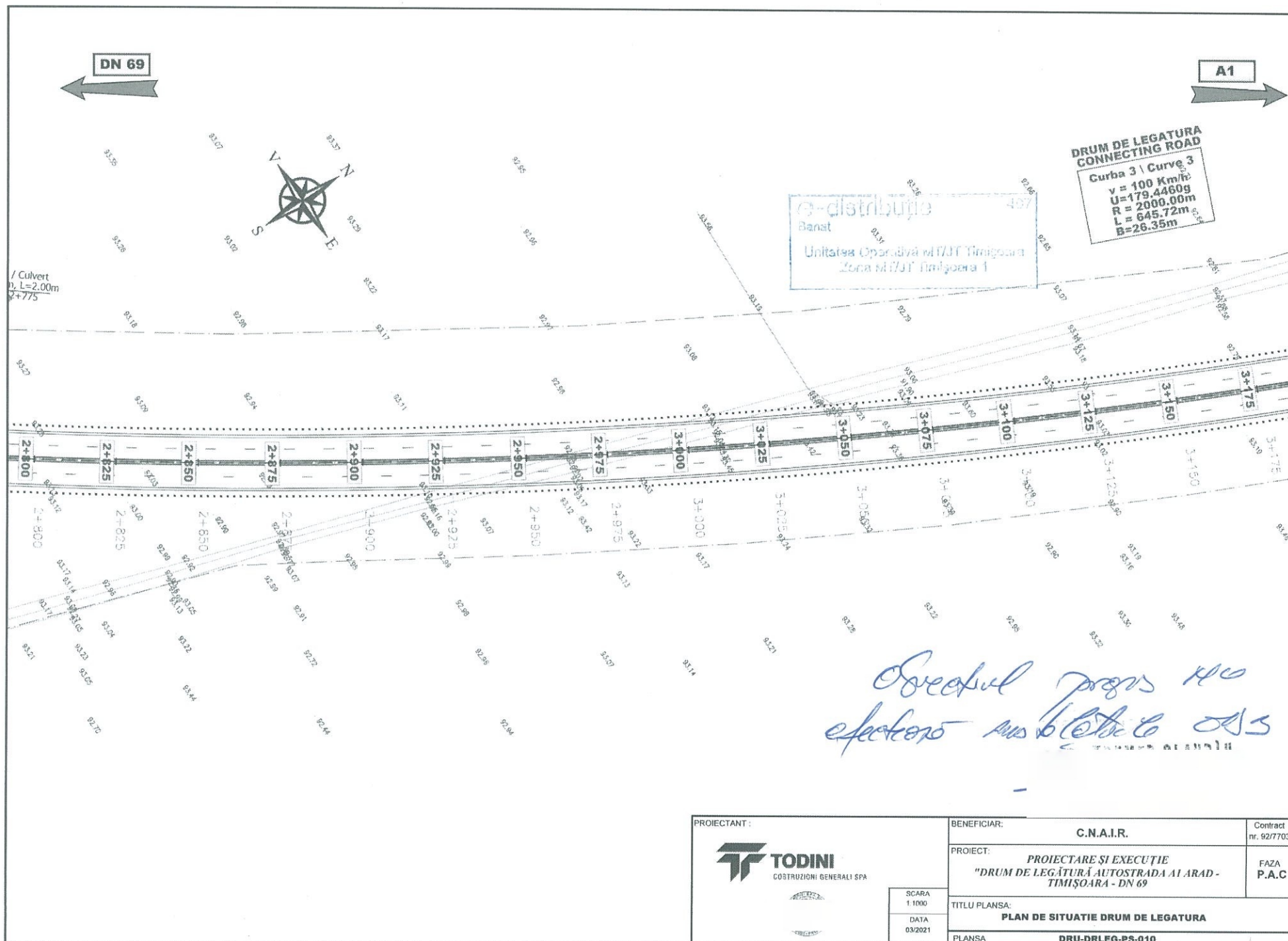
FAZA  
P.A.C

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

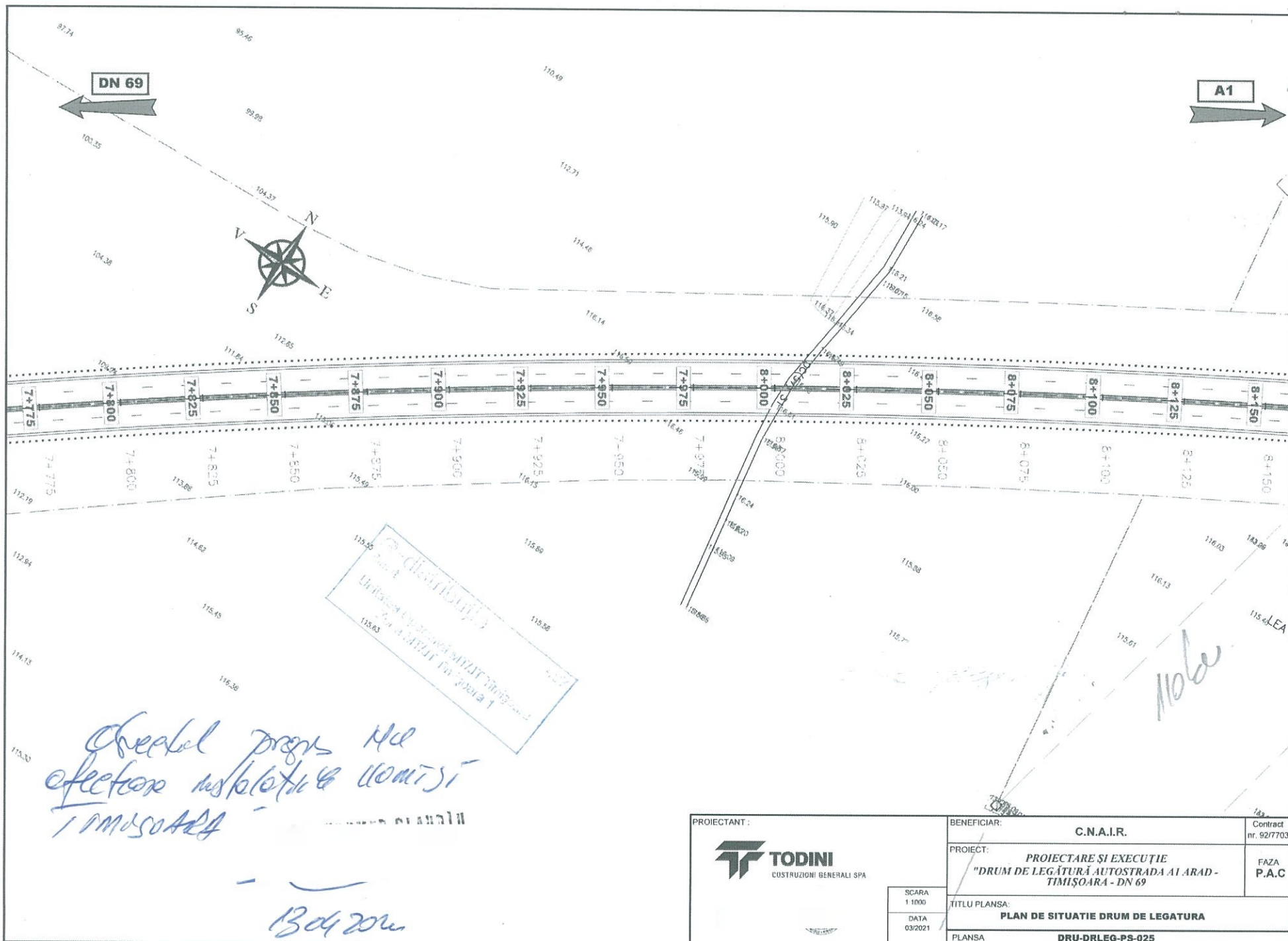
PLANSA

DRU-DRLEG-PS-009



<b>PROIECTANT:</b>  <b>TODINI</b> COȘTRUZIONI GENERALI SPA	<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	<b>PROIECT:</b> PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	<b>TITLU PLANSA:</b> PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGATURA		
	<b>PLANSA</b> DRU-DRLEG-PS-010		





DN 69

A1

**DRUM DE LEGATURA  
CONNECTING ROAD**  
Curba 3 | Curve 3  
v = 100 Km/h  
U = 179.4460g  
R = 2000.00m  
L = 645.72m  
B = 26.35m



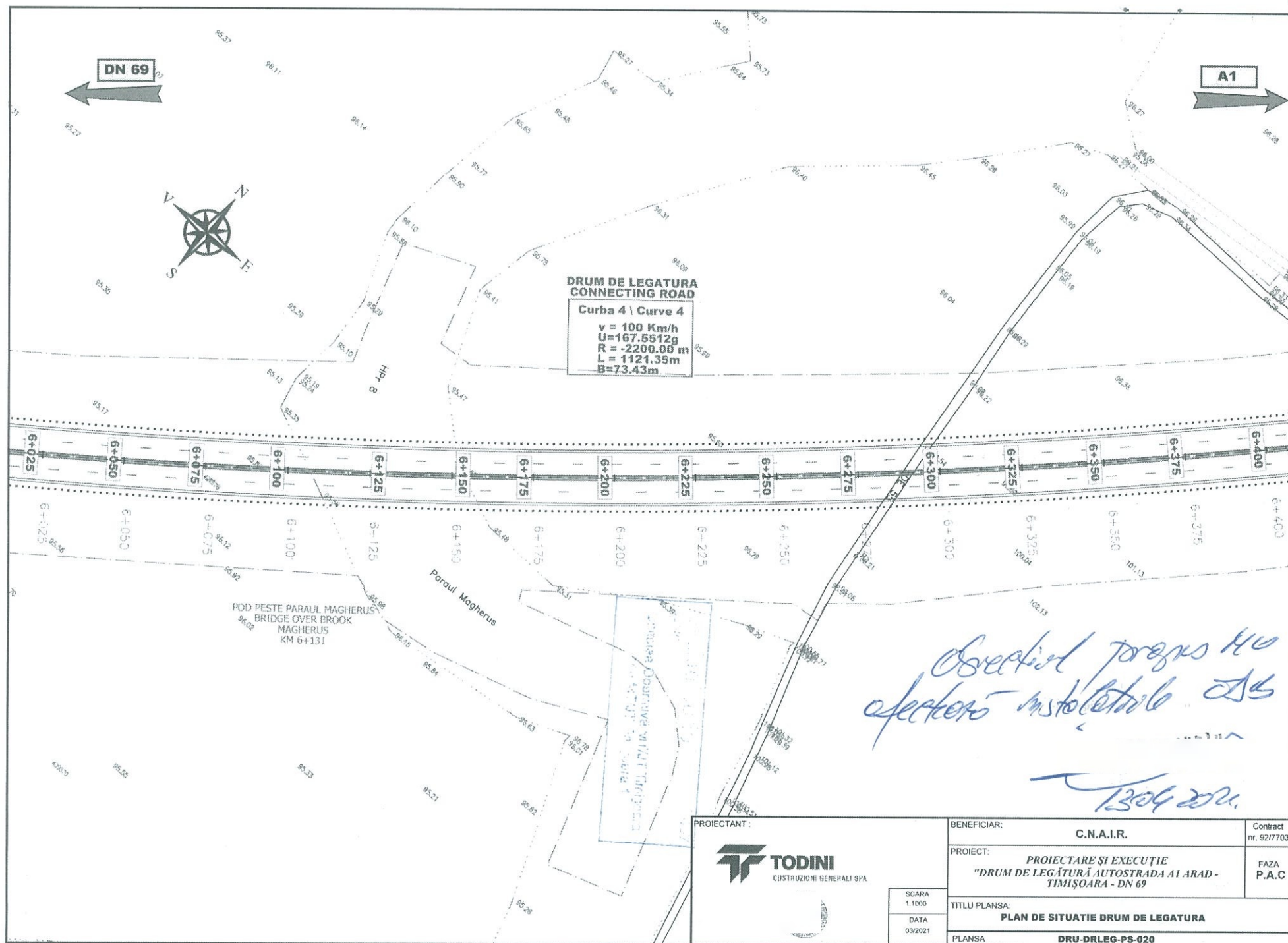
Proiectant  
Banat  
Unitatea Operativa M/AT Timisoara  
Proiectant Timisoara 1

*Oratorul propriu al  
efectelor instaurate la 04.15*

13042011

<b>PROIECTANT:</b>  <b>TODINI</b> COSTRUIZIONI GENERALI SPA	<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	<b>PROIECT:</b> PROIECTARE SI EXECUTIE "DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMISOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	<b>TITLU PLANSA:</b> PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA		
	<b>PLANSA</b> DRU-DRLEQ-PS-011		

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021



PROIECTANT:

**TODINI**  
CONSTRUCII GENERALE SPA

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 92/7703

PROIECT:

PROIECTARE SI EXECUTIE  
"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA A1 ARAD -  
TIMISOARA - DN 69"

FAZA  
P.A.C

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

PLANSA

DRU-DRLEG-PS-020

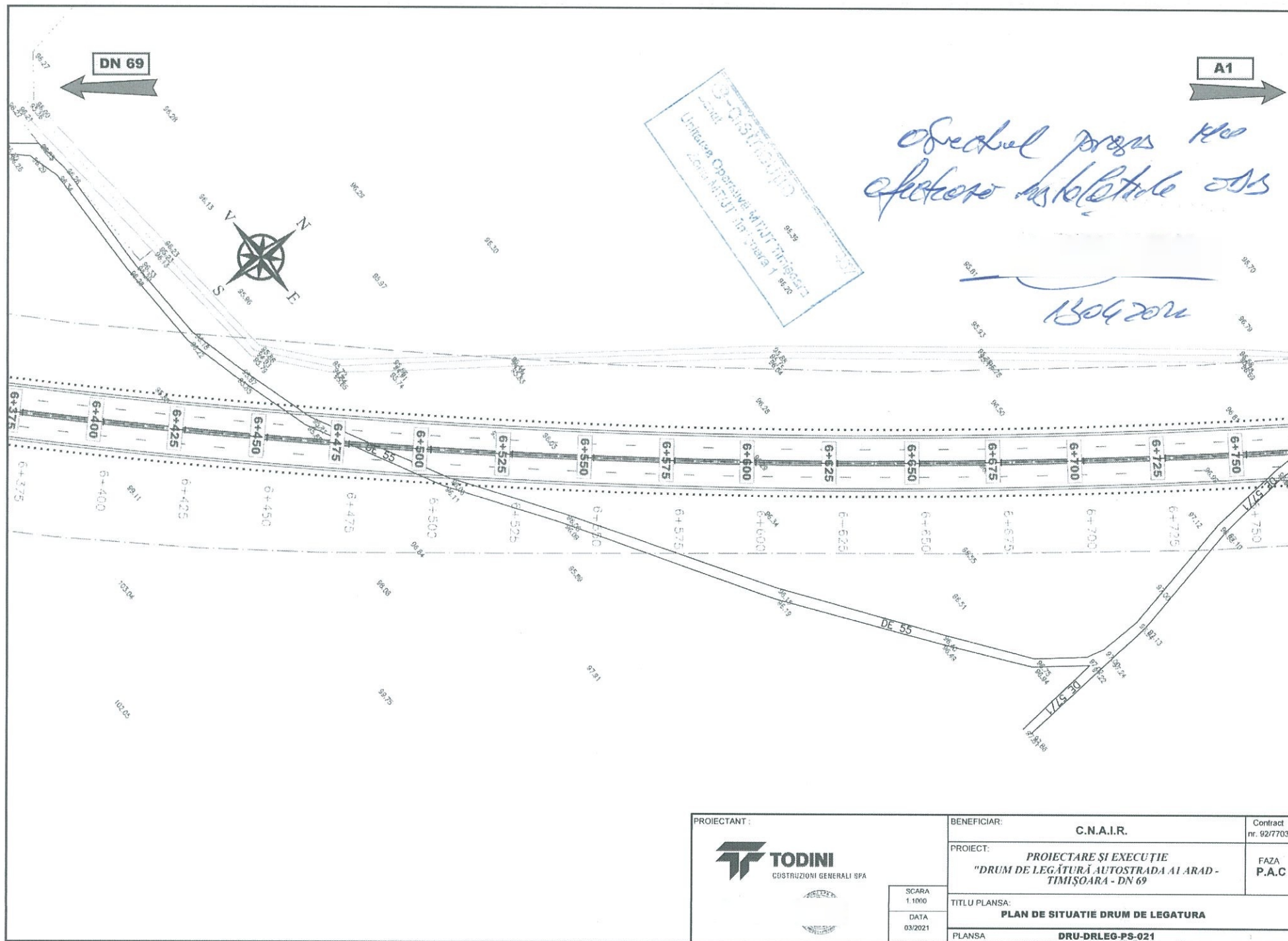
SCARA

1:1000

DATA

03/2021

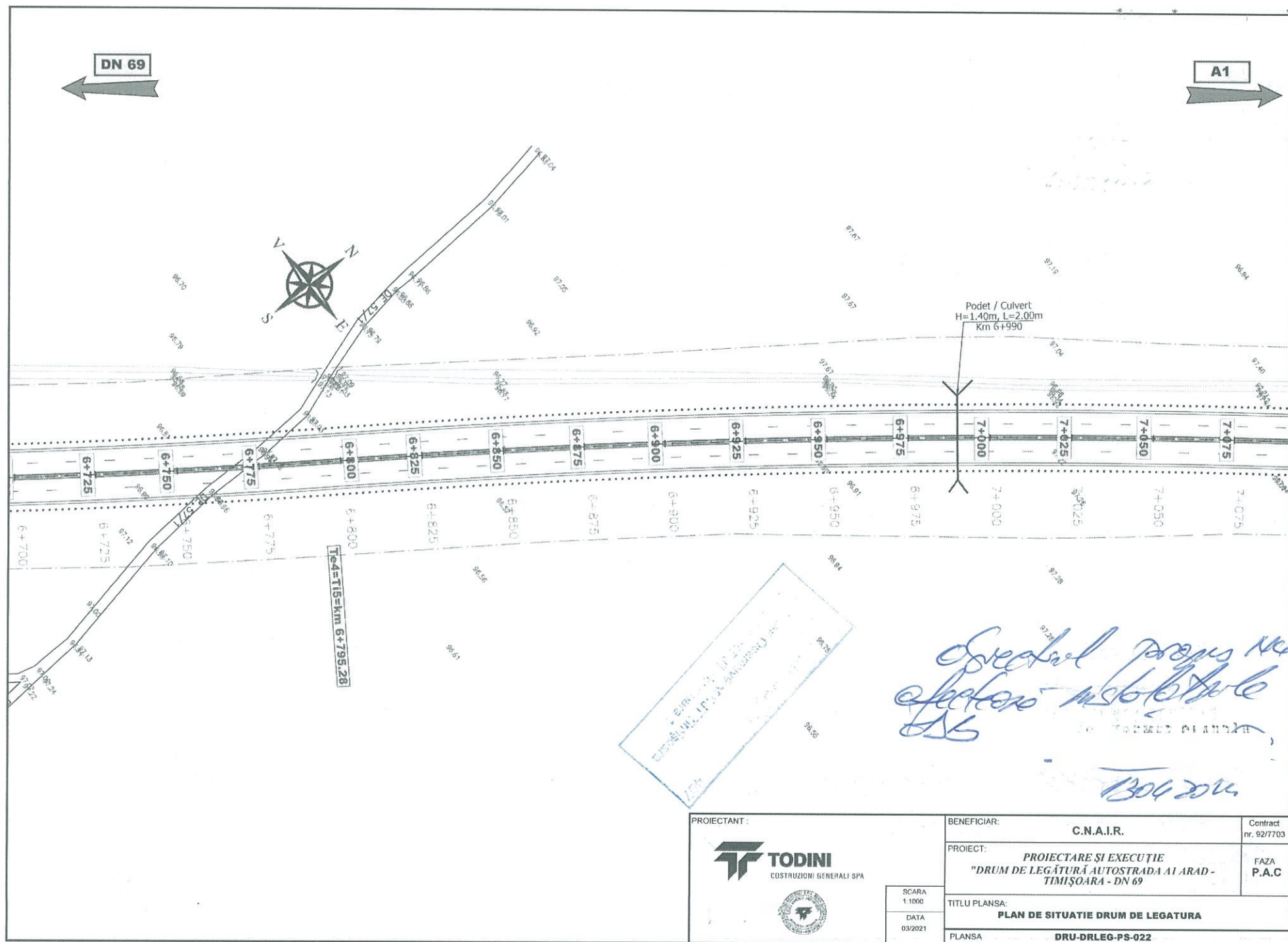




PROIECTANT:  TODINI CONSTRUCȚII GENERALE SPA	BENEFICIAR: C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	PROIECT: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ		
	PLANSĂ DRU-DRLEG-PS-021		

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021







DN 69

A1



*Drumul propriu zis  
efectuat instalat  
6.15*

*Boia de*

AL=970.09

Podet / Culvert  
H=2.00m, L=2.00m  
Km 8+711

PROIECTANT:

**TODINI**  
CONSTRUCȚII GENERALE SPA

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 92/7703

PROIECT:

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE  
"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AL ARAD -  
TIMIȘOARA - DN 69"

FAZA  
P.A.C

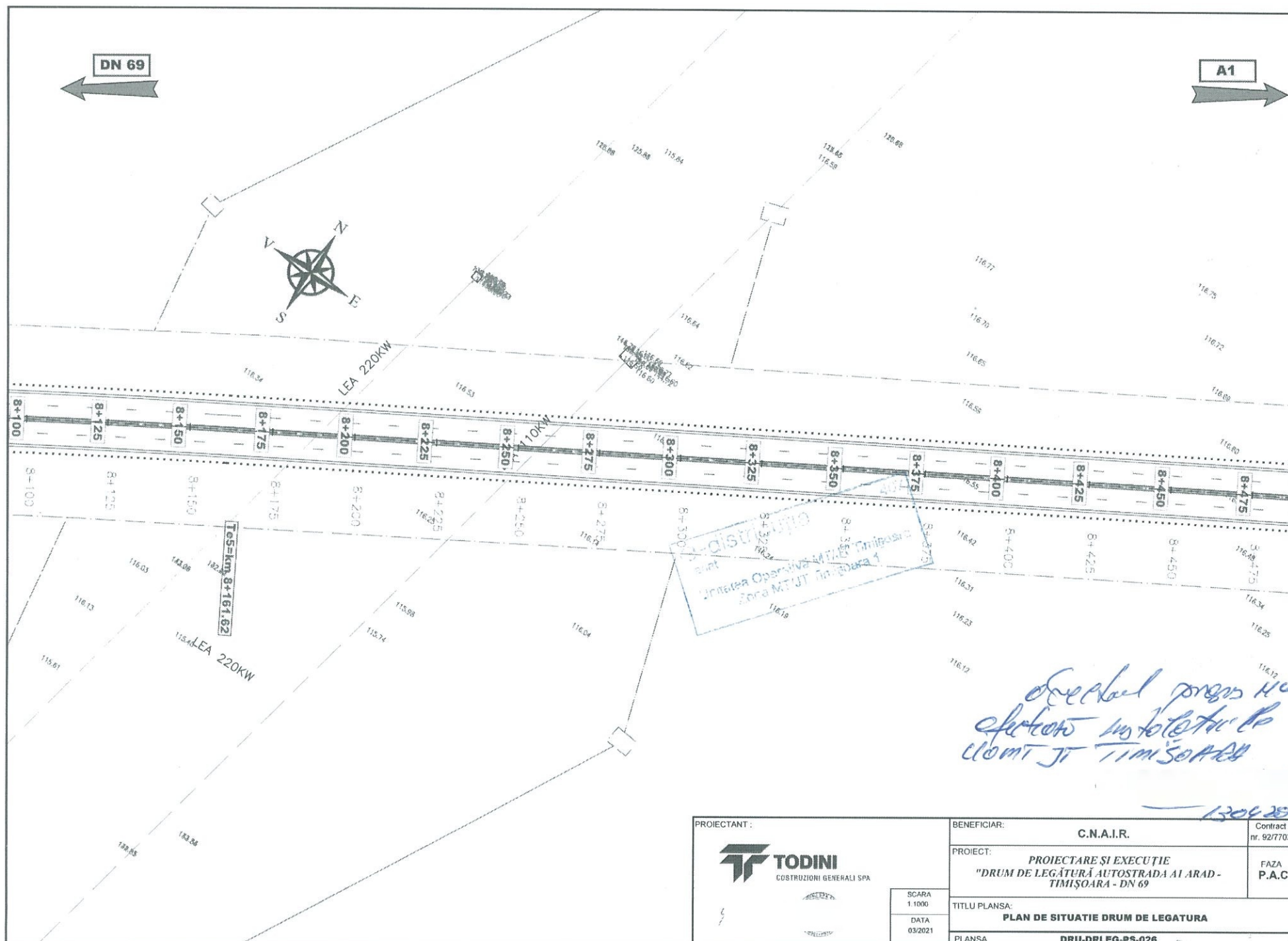
TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

PLANSA

DRU-DRLEG-PS-027





PROIECTANT :   <b>TODINI</b> CONSTRUCȚII GENERALE SPA	BENEFICIAR: <b>C.N.A.I.R.</b>		Contract nr. 92/7703
	PROIECT: <b>PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"</b>		FAZA <b>P.A.C</b>
	TITLU PLANSA: <b>PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGATURĂ</b>		
	PLANSA <b>DRU-DRLEQ-PS-026</b>		

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021

DN 69

A1


**DRUM DE LEGATURA  
CONNECTING ROAD**

Curba 6 \ Curve 6  
 $v = 100 \text{ Km/h}$   
 $U = 184.3224g$   
 $R = -1601.00 \text{ m}$   
 $L = 394.27 \text{ m}$   
 $B = 12.214 \text{ m}$

Podet / Culvert  
 $H = 2.00 \text{ m}$ ,  $L = 5.00 \text{ m}$   
 Km 9+300

PROIECTANT:

**TODINI**  
 CONSTRUCȚII GENERALE SPA

SCARA  
 1:1000  
 DATA  
 03/2021

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 92/7703

PROIECT:

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE  
 "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD -  
 TIMIȘOARA - DN 69"

FAZA  
P.A.C

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGATURA

PLANSA

DRU-DRLEG-PS-029





DN 69

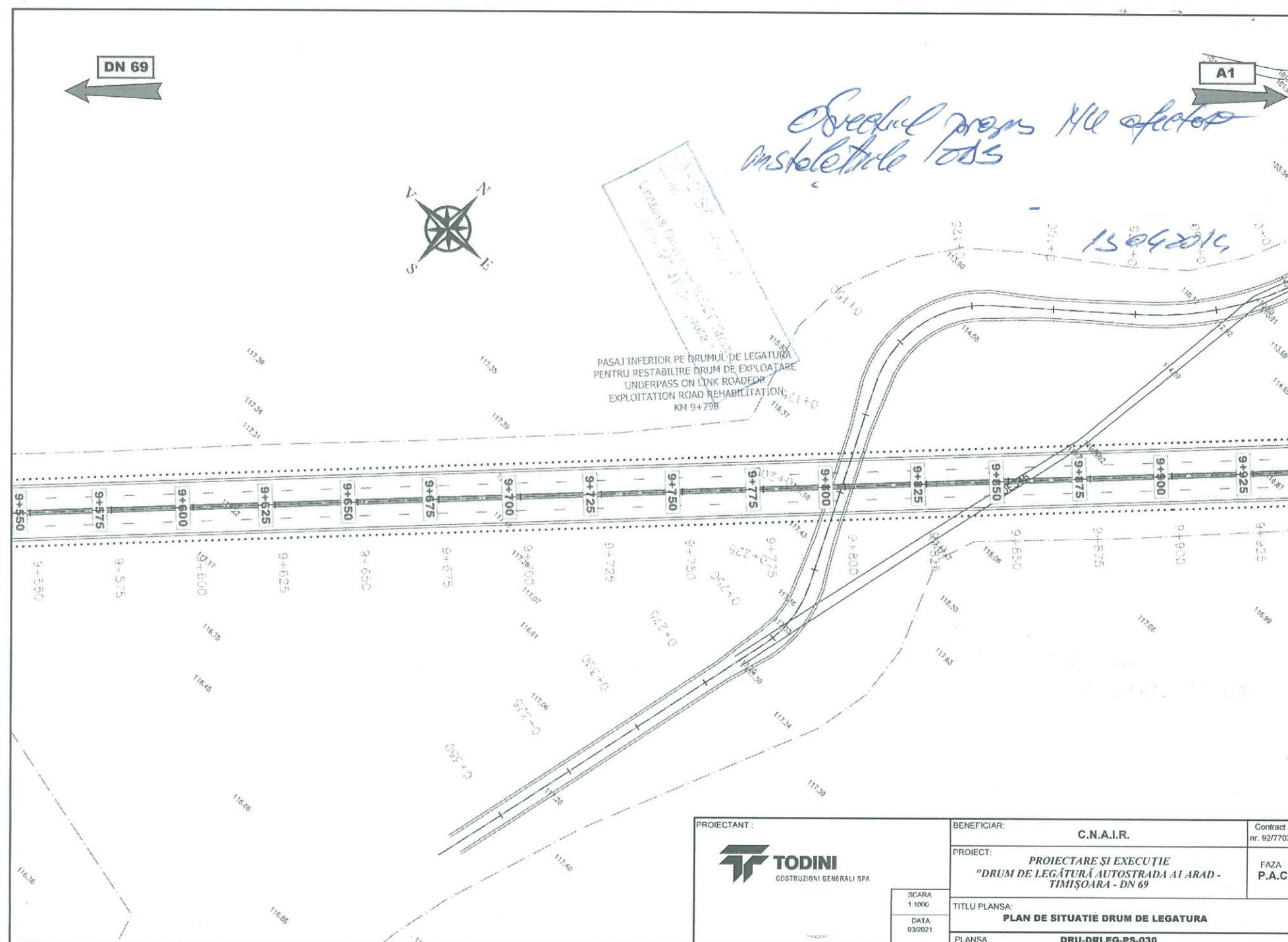
A1

*Drumul peis H0 efecte  
instabilitate*



PASAJ INFERIOR PE DRUMUL DE LEGATURA  
PENTRU RESTABILIRE DRUM DE EXPLOATARE  
UNDERPASS ON LINK ROAD FOR  
EXPLOITATION ROAD REHABILITATION  
KM 9+798

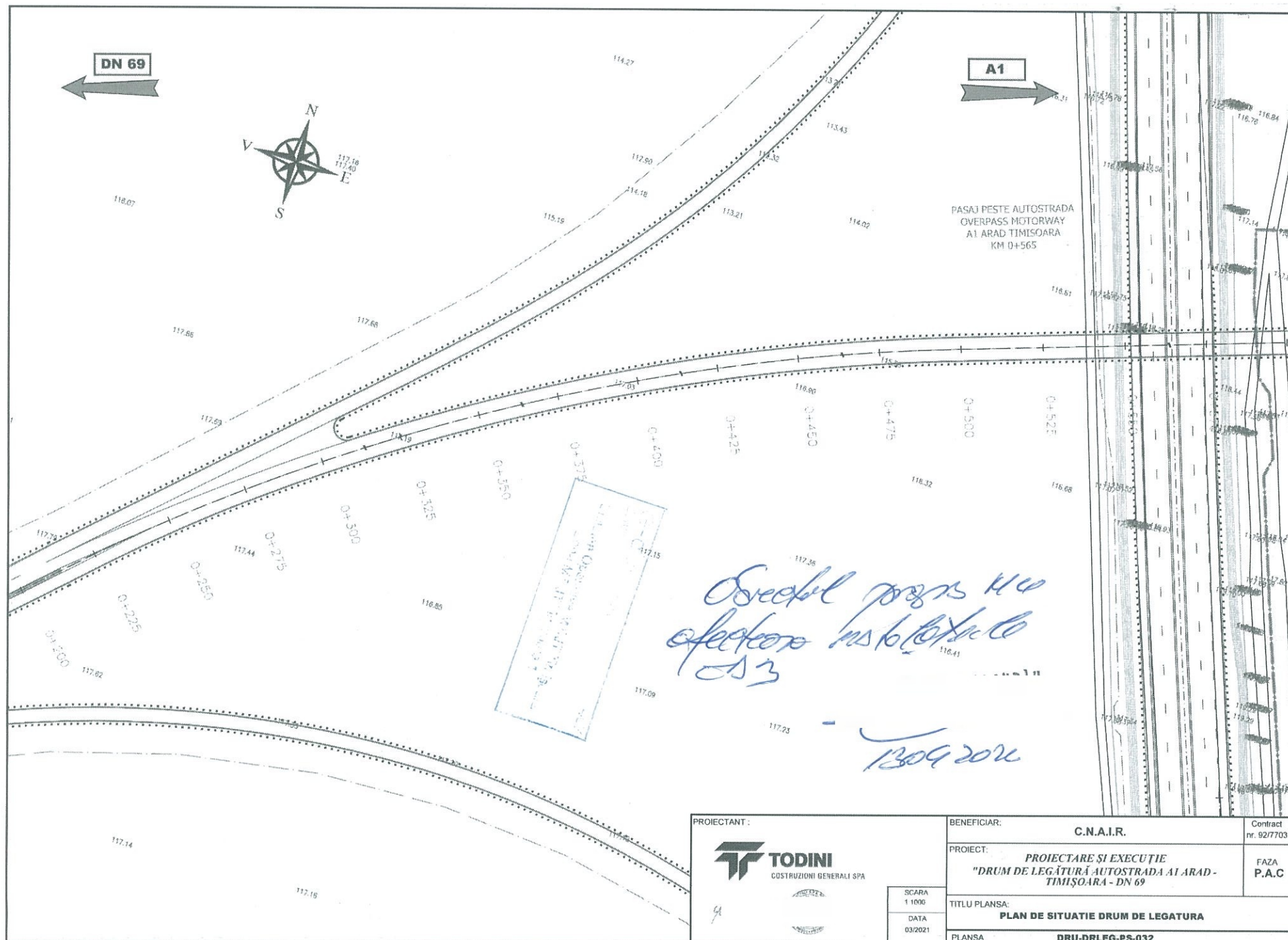
15042014



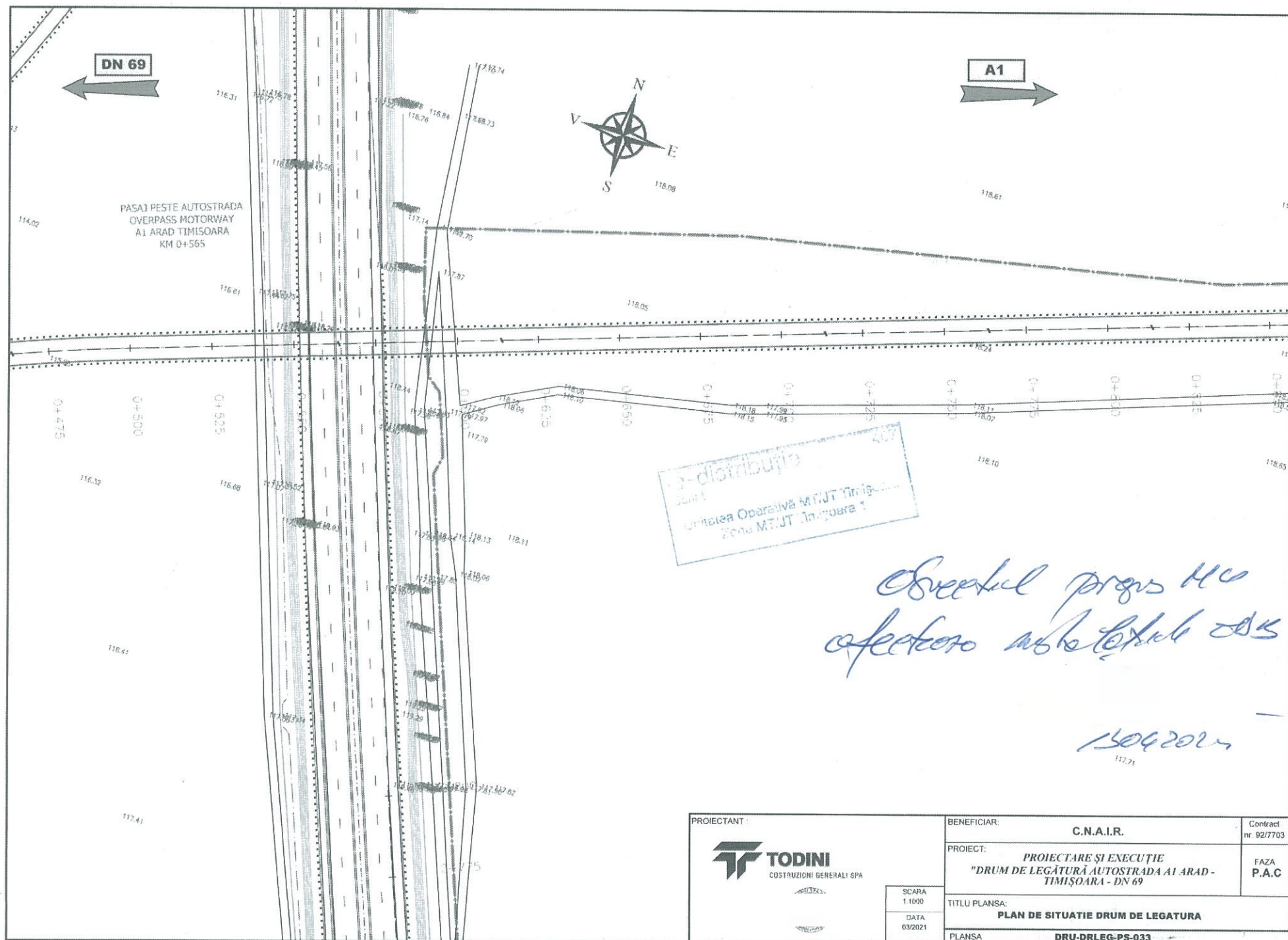
PROIECTANT:  <b>TODINI</b> CONSTRUCII GENERALE SPA	BENEFICIAR:	C.N.A.I.R.	Contract nr. 92/7703
	PROIECT:	PROIECTARE SI EXECUTIE "DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA AI ARAD - TIMISOARA - DN 69"	FAZA P.A.C
SCARA 1:1000	TITLU PLANS:	PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA	
DATA 03/2021	PLANS:	DRU-DRLEG-PS-030	





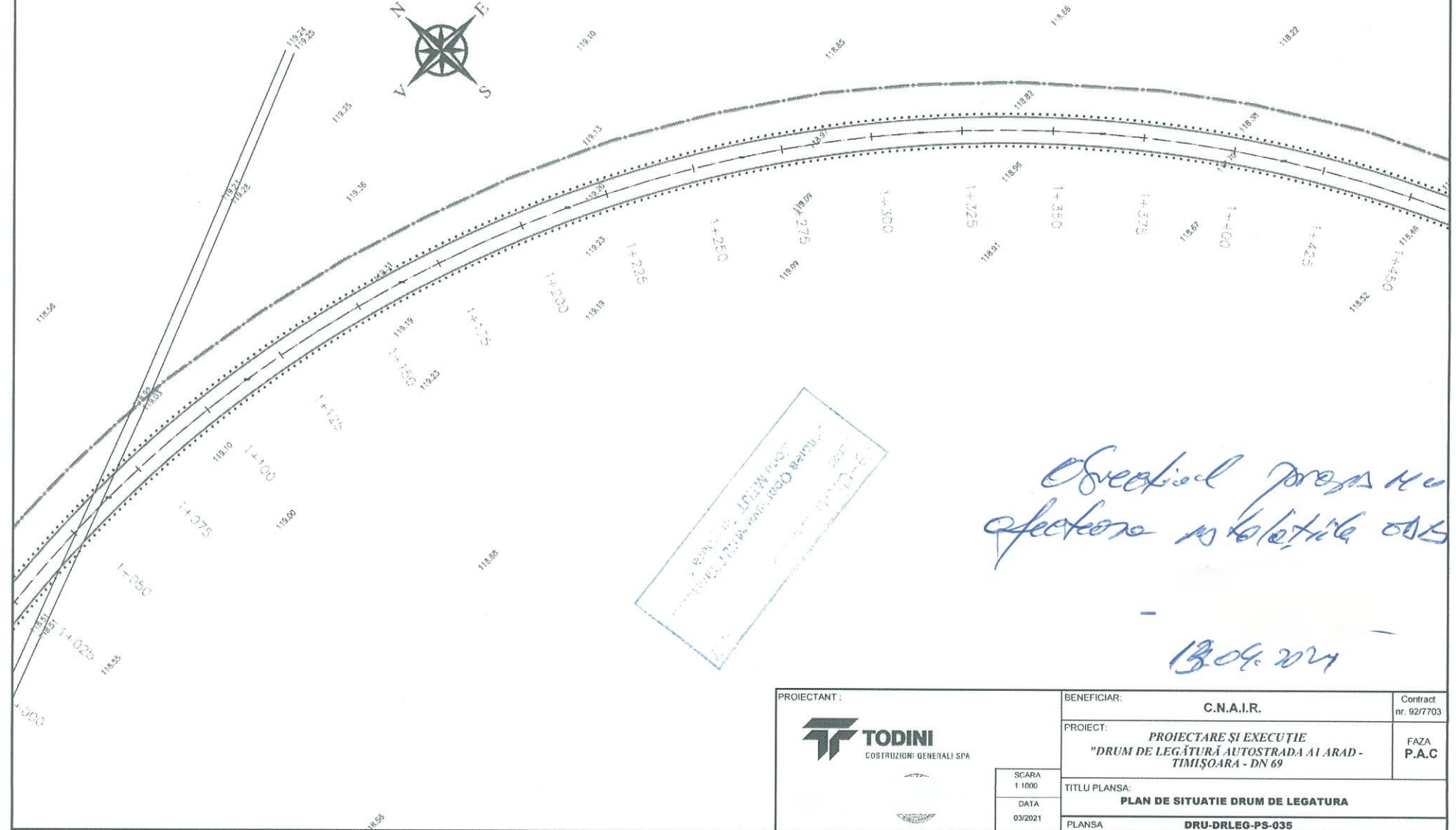






DN 69

A1



PROIECTANT: **TODINI**  
COSTRUZIONI GENERALI SPA

*Ovestul prosiu  
efectore mpletile cas*

*13.04.2021*

<b>PROIECTANT:</b>  <b>TODINI</b> COSTRUZIONI GENERALI SPA	<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	<b>PROIECT:</b> PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	<b>TITLU PLANȘA:</b> PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA		
	PLANȘA <b>DRU-DRLEG-PS-035</b>		

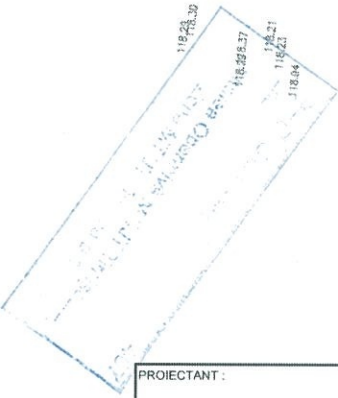
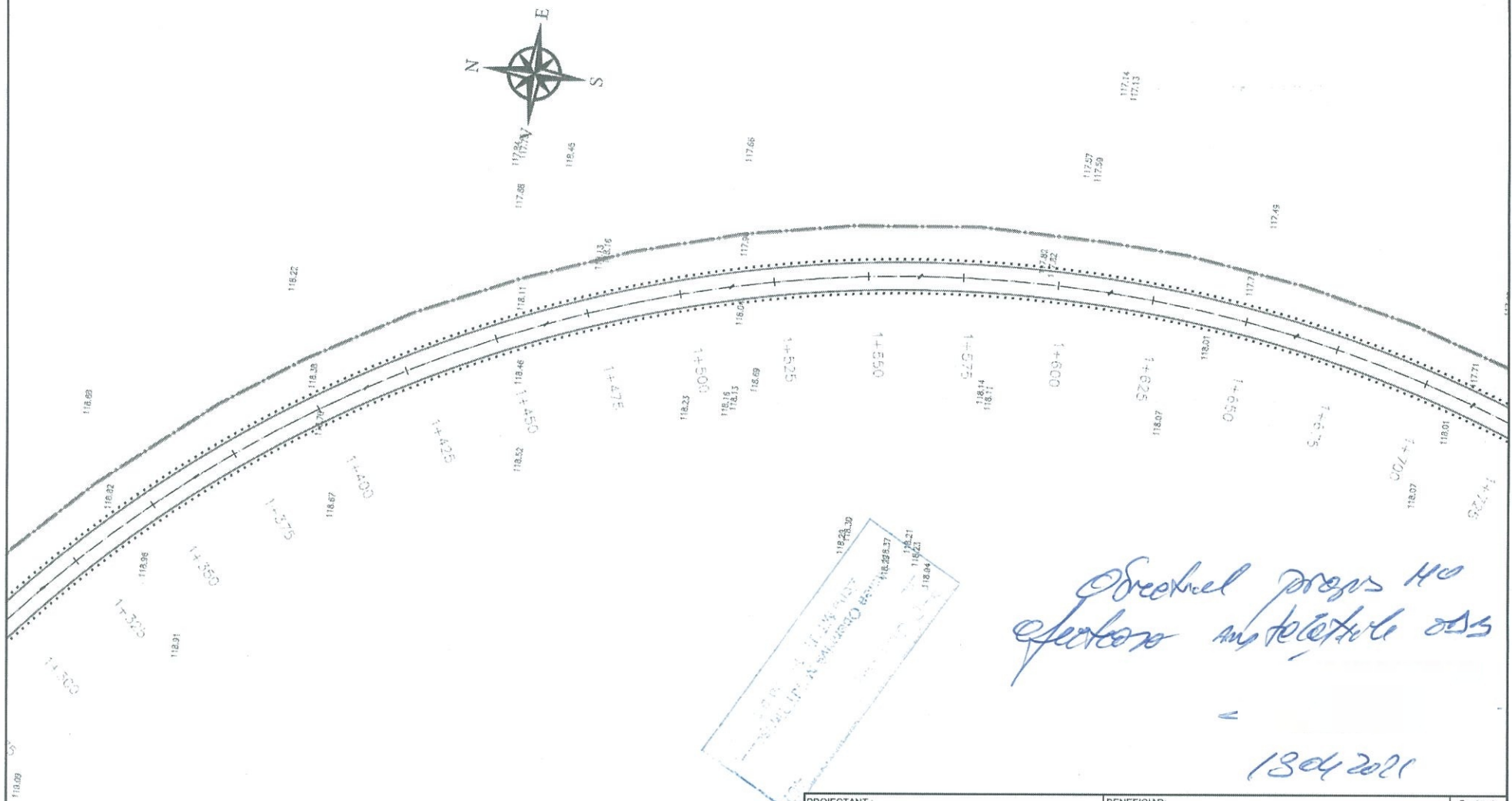
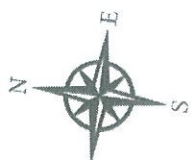
SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021






DN 69

A1

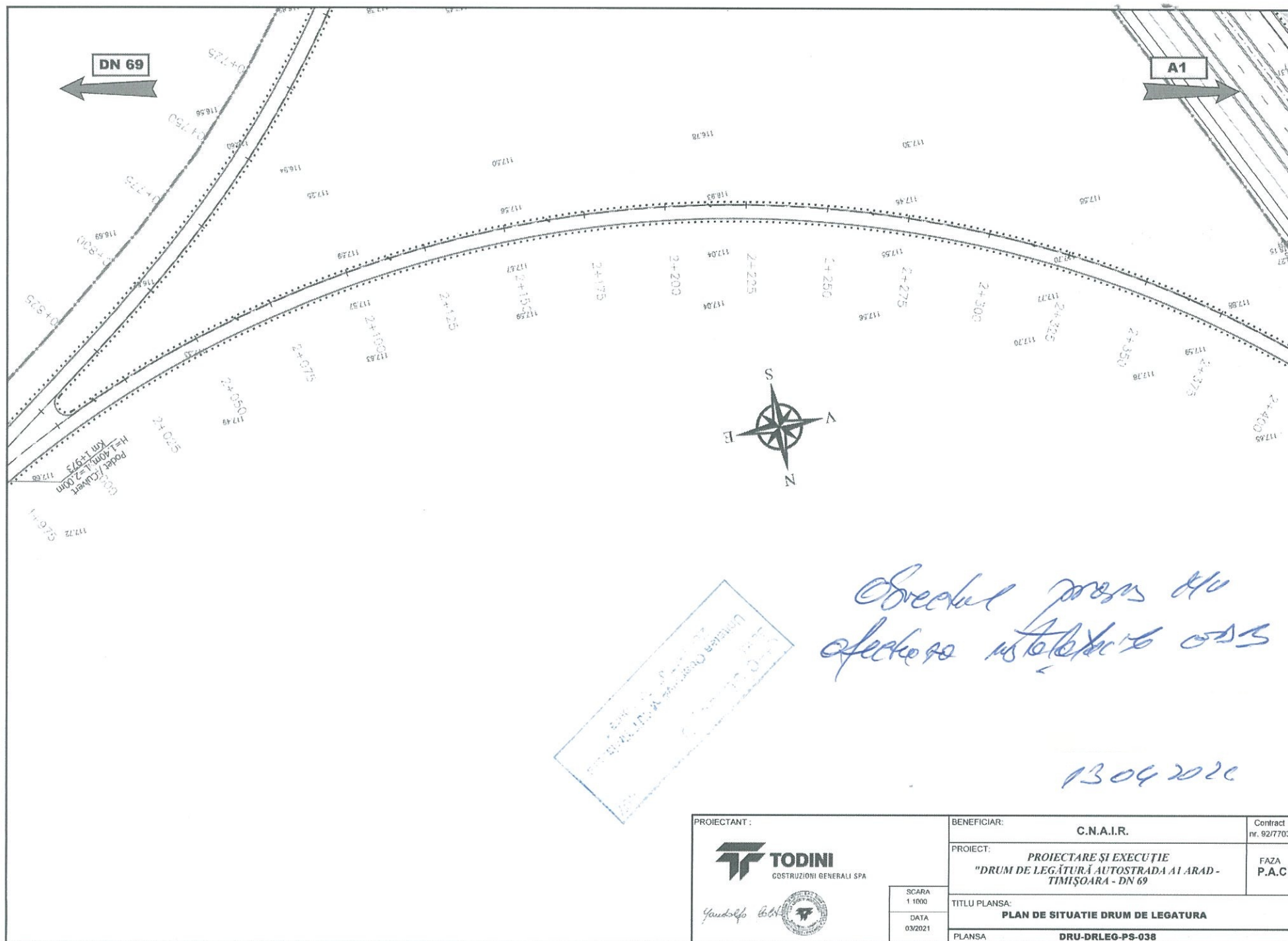


*Obiectul prez. nu  
efectua în teoretic oss*

*18.04.2021*

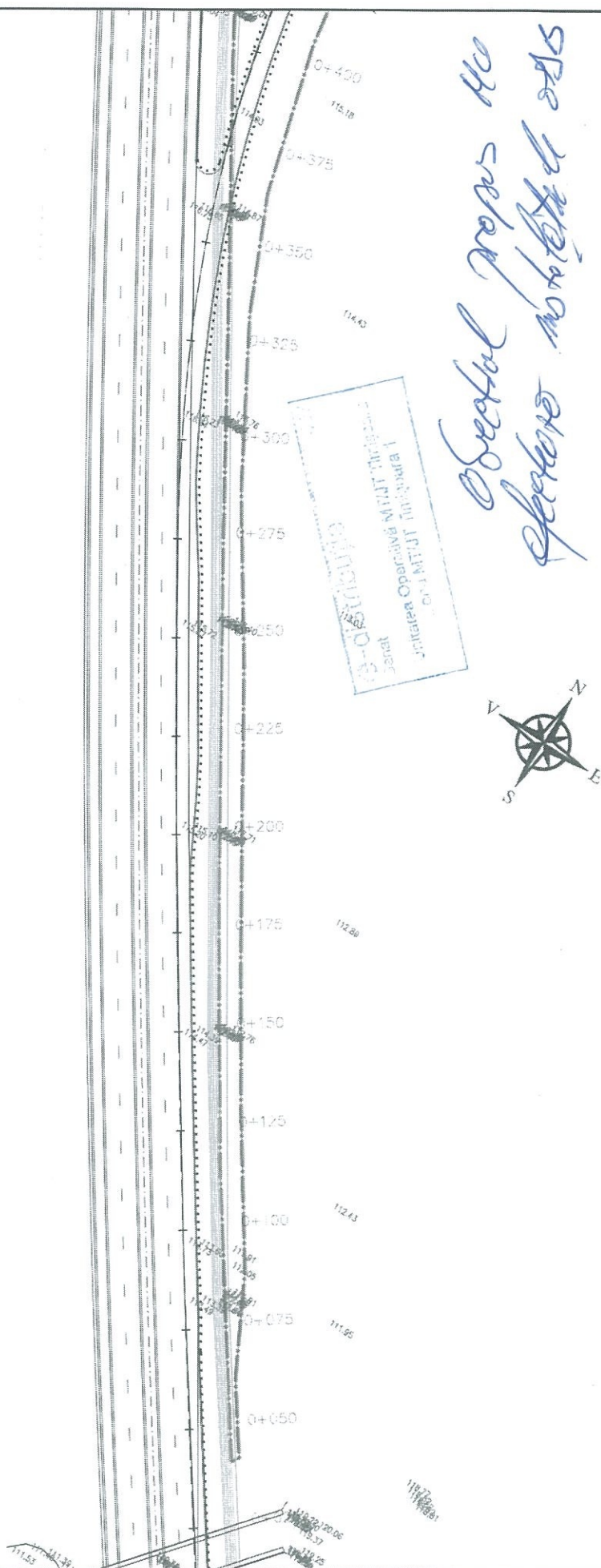
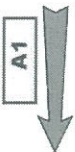
PROIECTANT:		BENEFICIAR:	C.N.A.I.R.	Contract nr. 92/7703
 TODINI CONSTRUCȚII GENERALE ȘI GPA		PROIECT:	PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"	
		TITLU PLANSA:	PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ	
SCARA 1:1000	DATA 03/2021	PLANSĂ	DRU-DRLEG-PS-036	





<b>PROIECTANT:</b>  <b>TODINI</b> CONSTRUCȚII GENERALE SPA 	<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	<b>PROIECT:</b> PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	<b>TITLU PLANSA:</b> PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ		
	<b>PLANSA</b> DRU-DRLEQ-PS-038		





PROIECTANT :



BENEFICIAR :

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 69/7703

PROIECT PROIECTARE ȘI EXECUȚIE

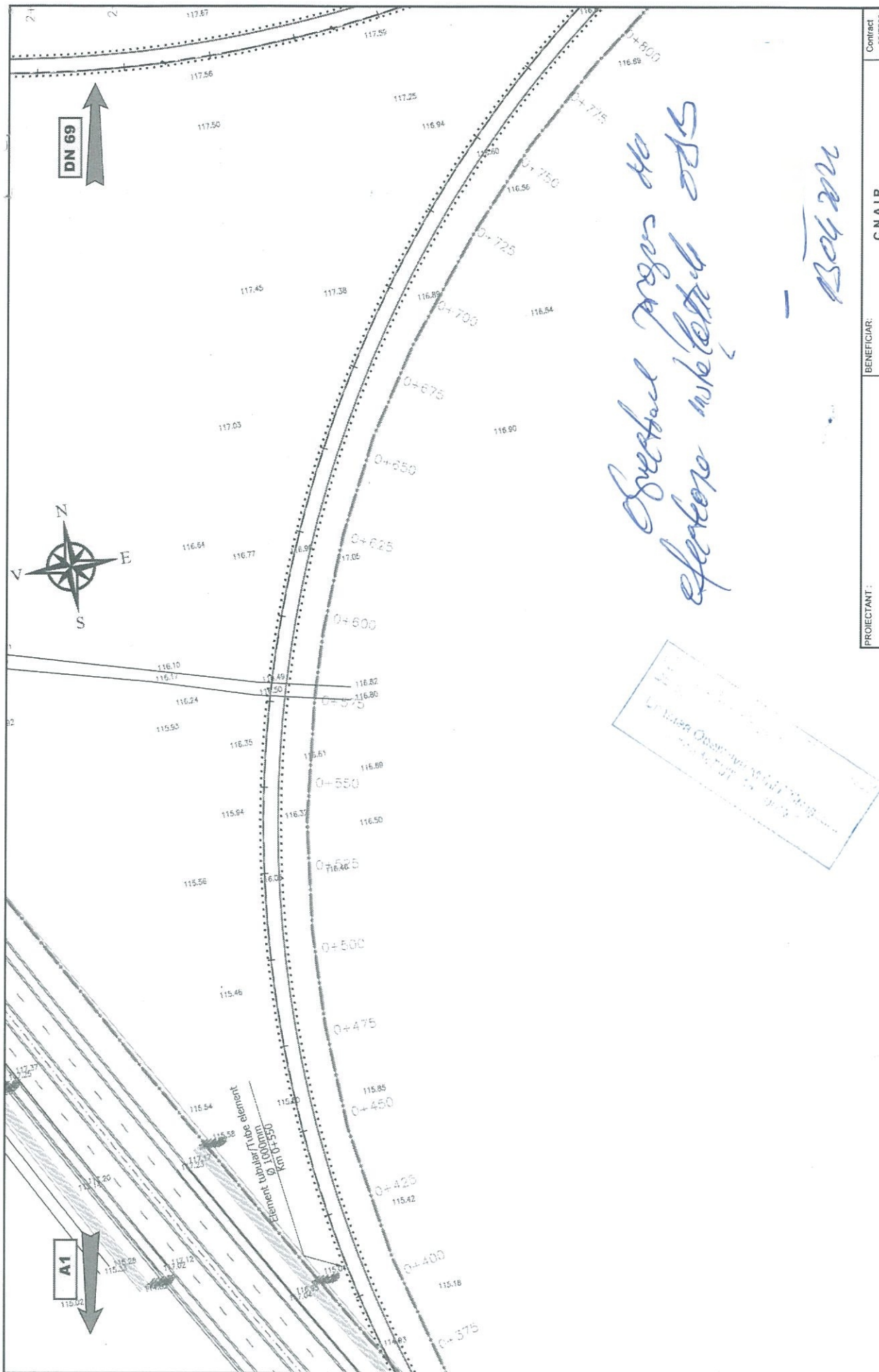
FAZA  
P.A.C.

"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD -  
TIMIȘOARA - DN 69

SCALA  
1:1000  
DATA  
03/2021

TITLU PLANȘA:  
PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ

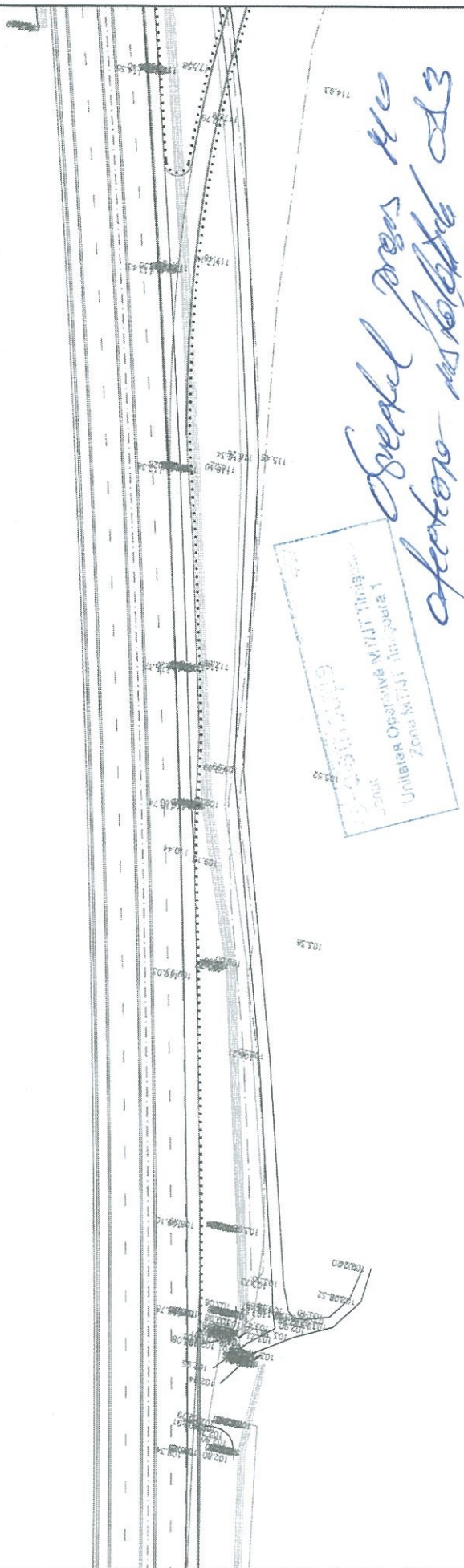
PLANȘA  
DRU-DRLEG-PS-039



TIMISOARA



ARAD



PROIECTANT :



BENEFICIAR :

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 027703

PROIECT :  
"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA AI ARAD -  
TIMISOARA 1 - DN 69"

FAZA  
P.A.C

SCALA  
1:1000  
DATA  
03/2021

TITLU PLANSA:  
PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA  
PLANSA  
DRU-DRLEQ-PS-041



ARAD



PASAJ PESTE AUTOSTRADA  
OVERPASS MOTORWAY  
AI ARAD TIMISOARA  
KM 0+565

Element tubular / Tube element  
Ø 1400mm  
Km 0+480

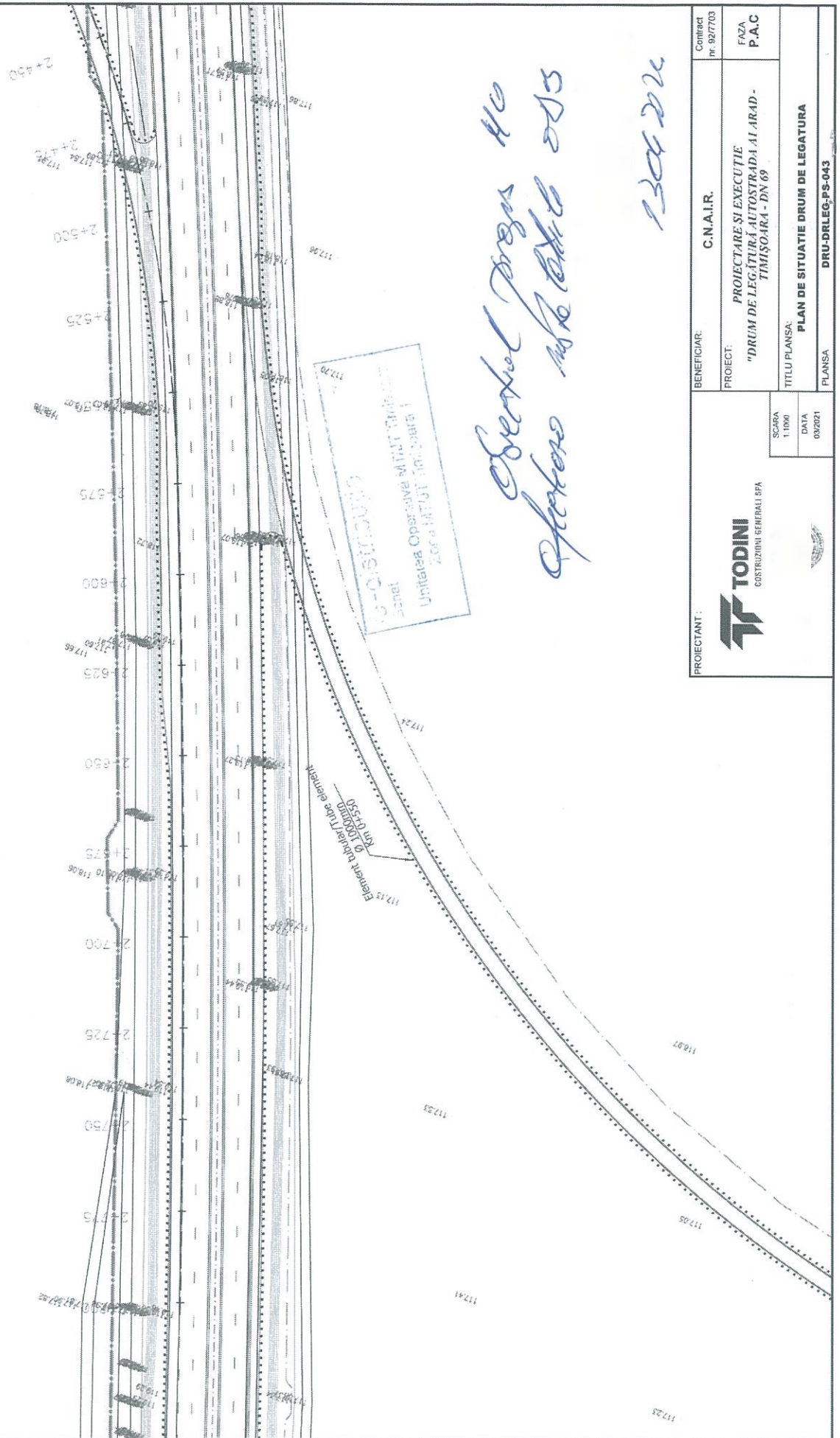
*Handwritten notes:*  
"Căminul de noapte"  
"Căminul de noapte"  
"Căminul de noapte"



TODINI  
CONSTRUCȚII GENERALE SPA

PROIECTANT

BENEFICIAR	C.N.A.I.R.
PROIECT	PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRAD TIMIȘOARA - DN 69"
TITLU PLANȘĂ	PLANȘĂ
SCALA	1:1000
DATA	03/2021
PLANȘĂ	PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LE
	DRU-DRLEG-PS-042

**TIMISOARA**

General Progs HC  
Phospho m/s to B&C SS

130422

PROIECTANT :



CONSTRUTTORE GENERALE SPA

---

1:10000

03/2021

BENEFICIAR:	C.N.A.I.R.
-------------	------------

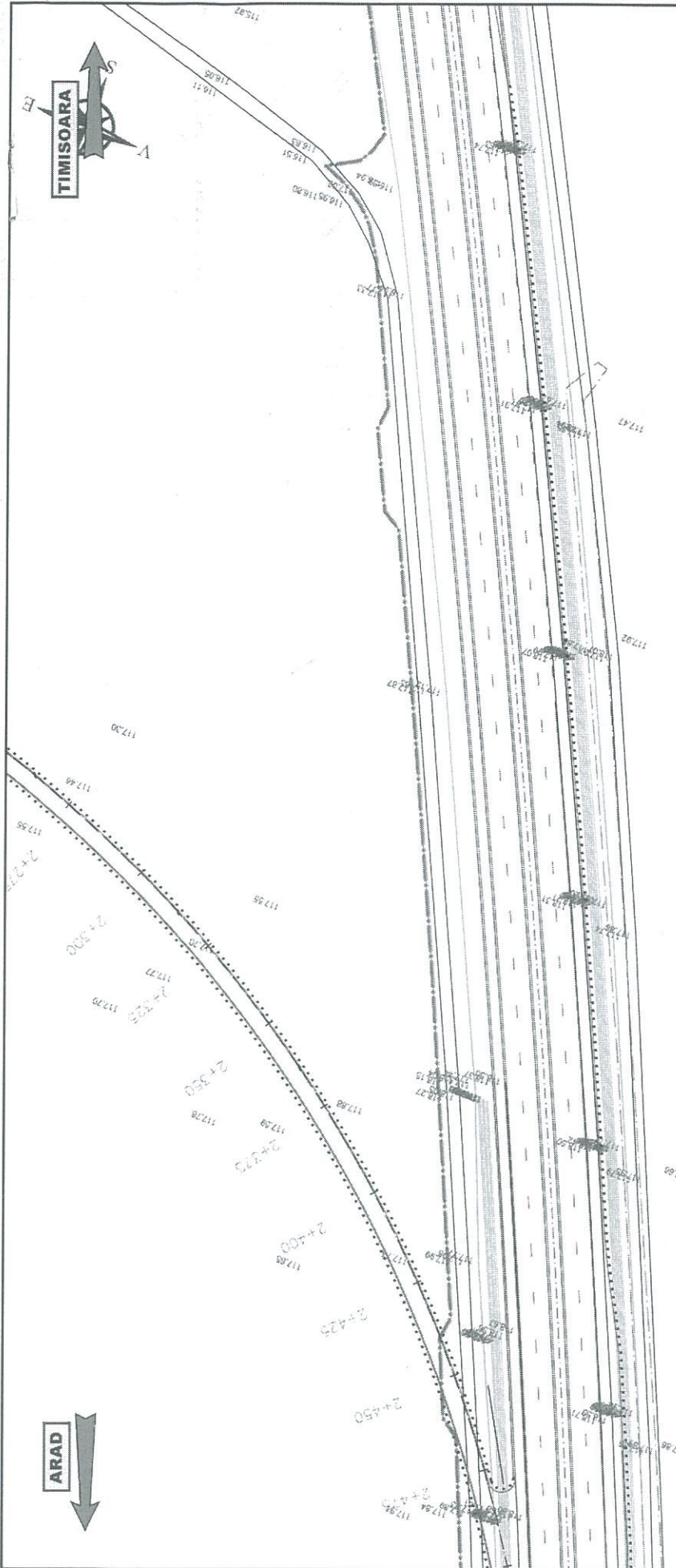
PROIECT: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE  
"DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD -  
TIMIȘOARA - DN 69

**TITLU PLANSA:**  
**PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA**

PLANSA	DRU-DRLEG-PS-043
--------	------------------

Contract  
nr. 92/7703FAZA  
P.A.C





*Oprișan prop. H40  
 05/06/2021*

*1304 m*



<b>PROIECTANT:</b> 		<b>BENEFICIAR:</b> C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
<b>PROIECT:</b> PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"		<b>FAZA:</b> P.A.C.		
<b>TITLU PLANȘA:</b> PLAN DE SITUAȚIE DRUM DE LEGĂTURĂ		<b>SCALA:</b> 1:1000		
		<b>DATA:</b> 02/2021		
PLANȘA DRU-DRLEG-PS-044				



TIMISOARA



ARAD



+300

+325

+350

+375

+400

+425

+450

+475

+500

+525

+550

+575

+600

+625

+650

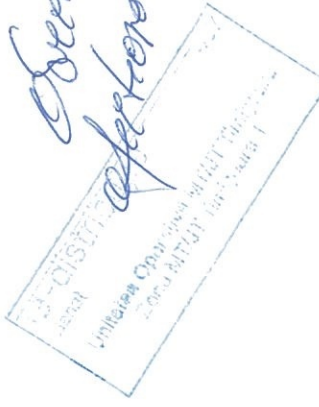
+675

+700

+725

+750

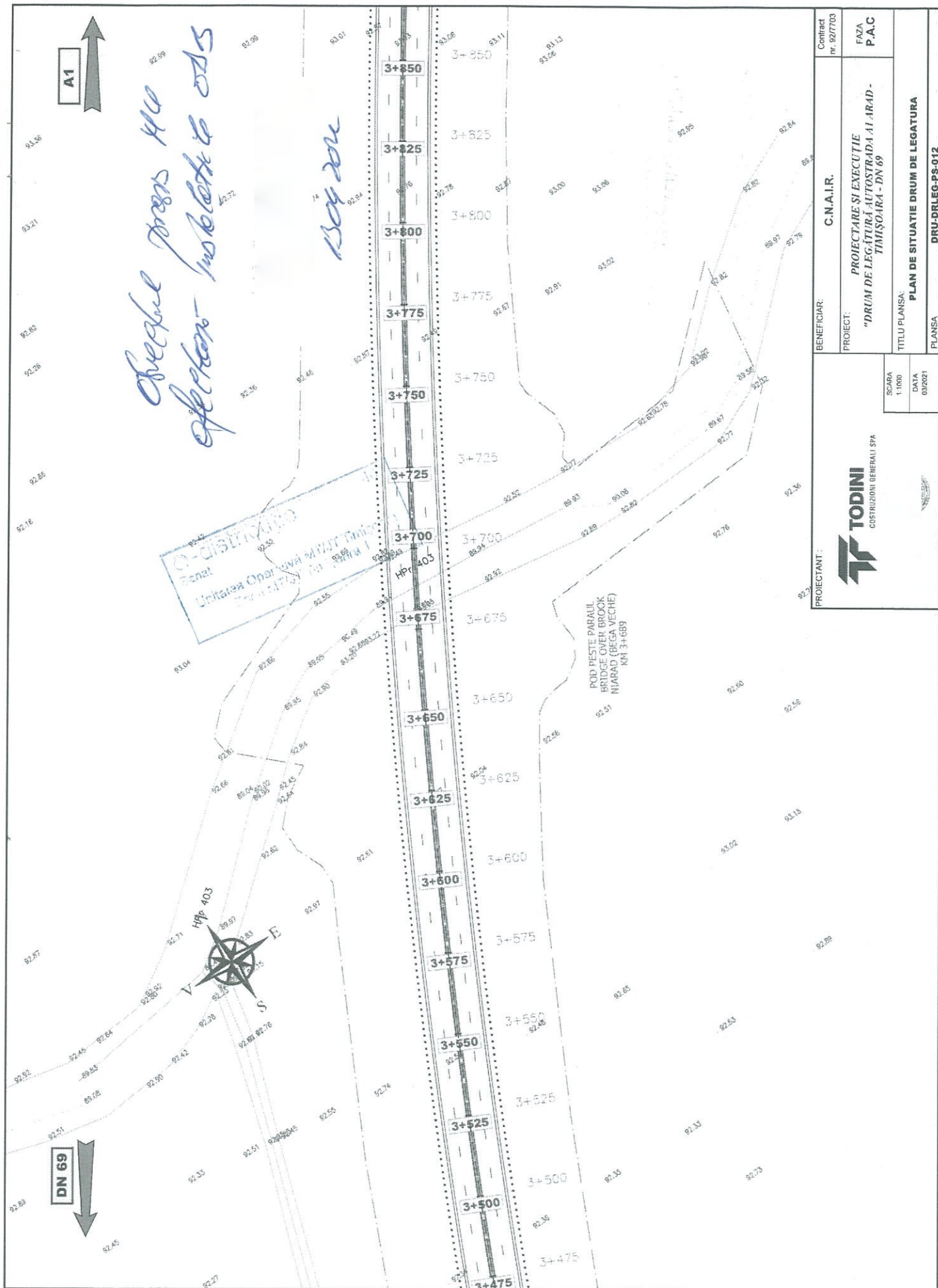
Element tubular/Tube element  
Ø 1000mm  
km 0+550



*Overhead power line  
affected by the road works*

*Boat*

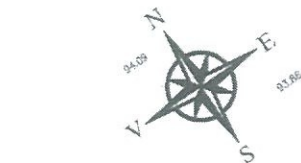
Contract nr. 92/7703	BENEFICIAR: C.N.A.I.R. PROIECTARE SI EXECUTIE "DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA-ARAD - TIMISOARA - DN 69" TITLU PLANSA	PROIECTANT: <b>TODINI</b> CONSTRUCII GENERALE SPA SCARA 1:1000
-------------------------	--	--



PROIECTANT:	C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	PROIECTARE SI EXECUTIE		FAZA P.A.C.
SCALA 1:1000 DATA 03/2021	TITLU PLANSA:		PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA
	PLANSĂ		

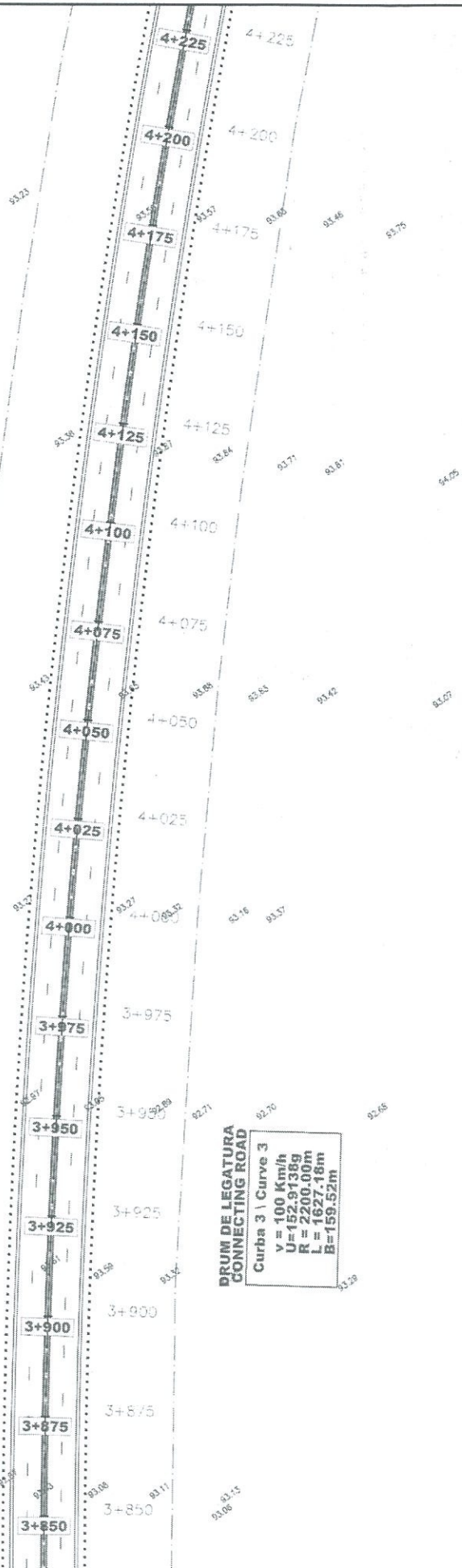
DN 69

A1




*Căminul poporului*  
*Oficiu de proiectare*

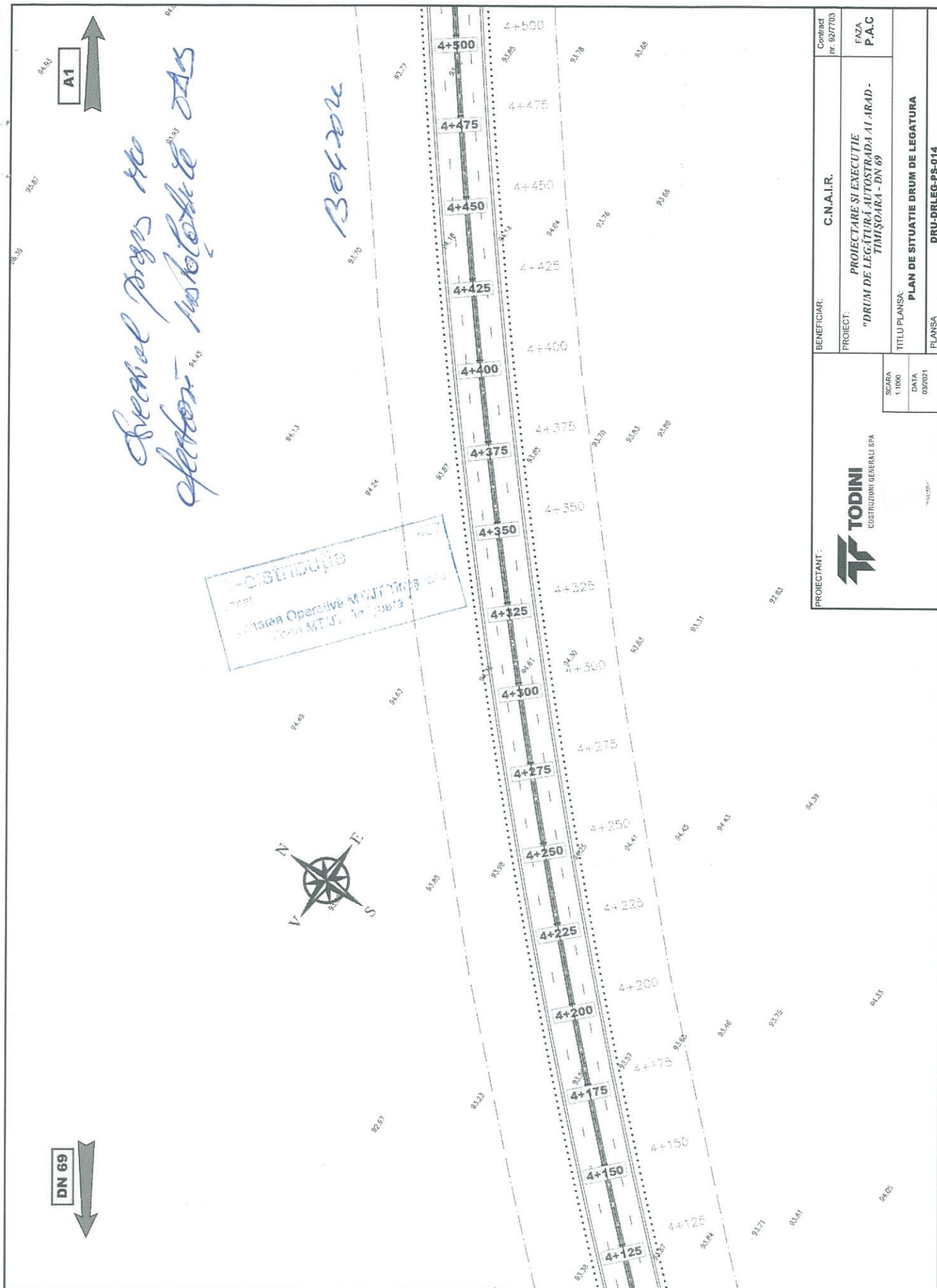
*Ben 200*

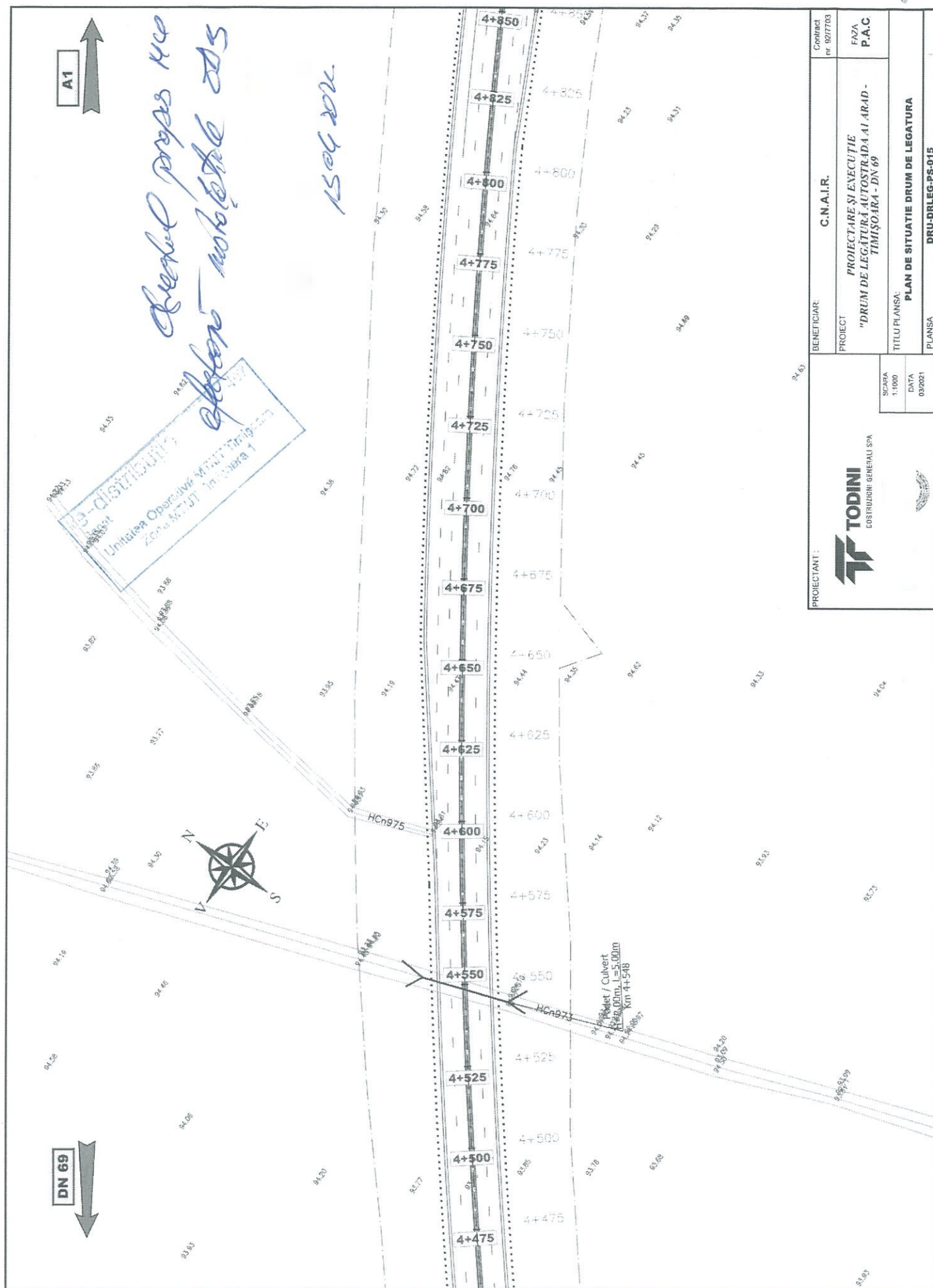


**DRUM DE LEGATURA  
CONNECTING ROAD**  
Curba 3 | Curve 3  
v = 100 Km/h  
U = 152.9138g  
R = 2200.00m  
E = 1627.18m  
B = 159.52m

<div>PROIECTANT :</div> <div><div><div>TODINI</div><div>CONSULTING GENERALI SPA</div></div></div>			BENEFICIAR: C.N.A.I.R.	Contract nr. 92/7703
			PROIECT: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE "DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA AI ARAD - TIMIȘOARA - DN 69"	FAZA P.A.C.
	<div>SCARA 1:1000</div> <div>DATA 03/2021</div>		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA	
			PLANSA DRU-DRLEG-PS-013	









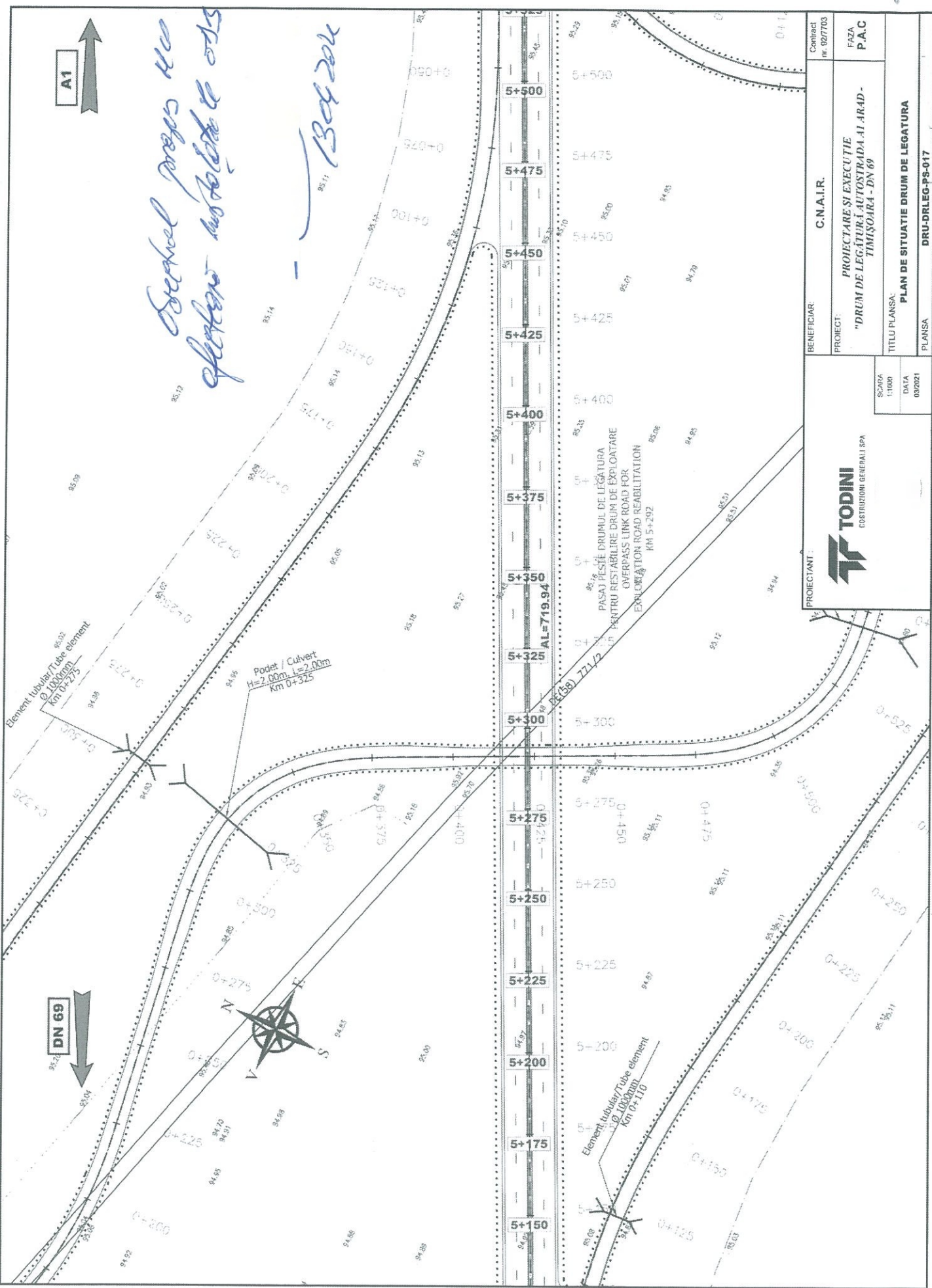


A1



Drumul propus este  
găsit în proiectul de  
1304204

1304204



BENEFICIAR	C.N.A.I.R.	
	PROIECTARE SI EXECUTIE	
PROIECT	"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMISOARA - DN 69"	
TITLU PLANSA	PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA	
PLANSĂ	DRUM-ORLEG-PS-017	

PROIECTANT	
TODINI	
CONSTRUCȚII GENERALE SPA	
SCALA	1:1000
DATA	09/2021

DN 69

CERNETEAZ

Drumul peșta no  
afacere în plată 6 ad  
1304204

Element tubular / tube element  
Ø 1000mm  
Km 0+275



PROIECTANT:

BENEFICIAR:

Contract  
nr. 92/7703

PROIECTARE SI EXECUTIE  
"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA AI ARAD-  
TIMISOARA - DN 69

FAZA  
P.A.C

SCARA  
1:1000  
DATA  
03/2021

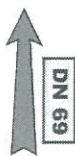
TITLU PLANSA:  
PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

PLANSA  
DRU-DRLEG-PS-017A









*Lot 2025 simple rectil*



*130402*

3-431000000  
Zona de Operare MTUT Timisoara  
Zona MTUT Impozita

*Lot 2025 Nr. Sambor*

*Lot 2025 Nr. Ortisoara*



14 km 5+673.93



TODINI  
CONSTRUCȚII GENERALE SPA

PROIECTANT:

BENEFICIAR:

C.N.A.I.R.

Contract  
nr. 92/7703

PROIECT:

PROIECTARE SI EXECUTIE  
"DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA AI ARAD-  
TIMISOARA - DN 69"

FAZA  
P.A.C

SCALA  
1:1000

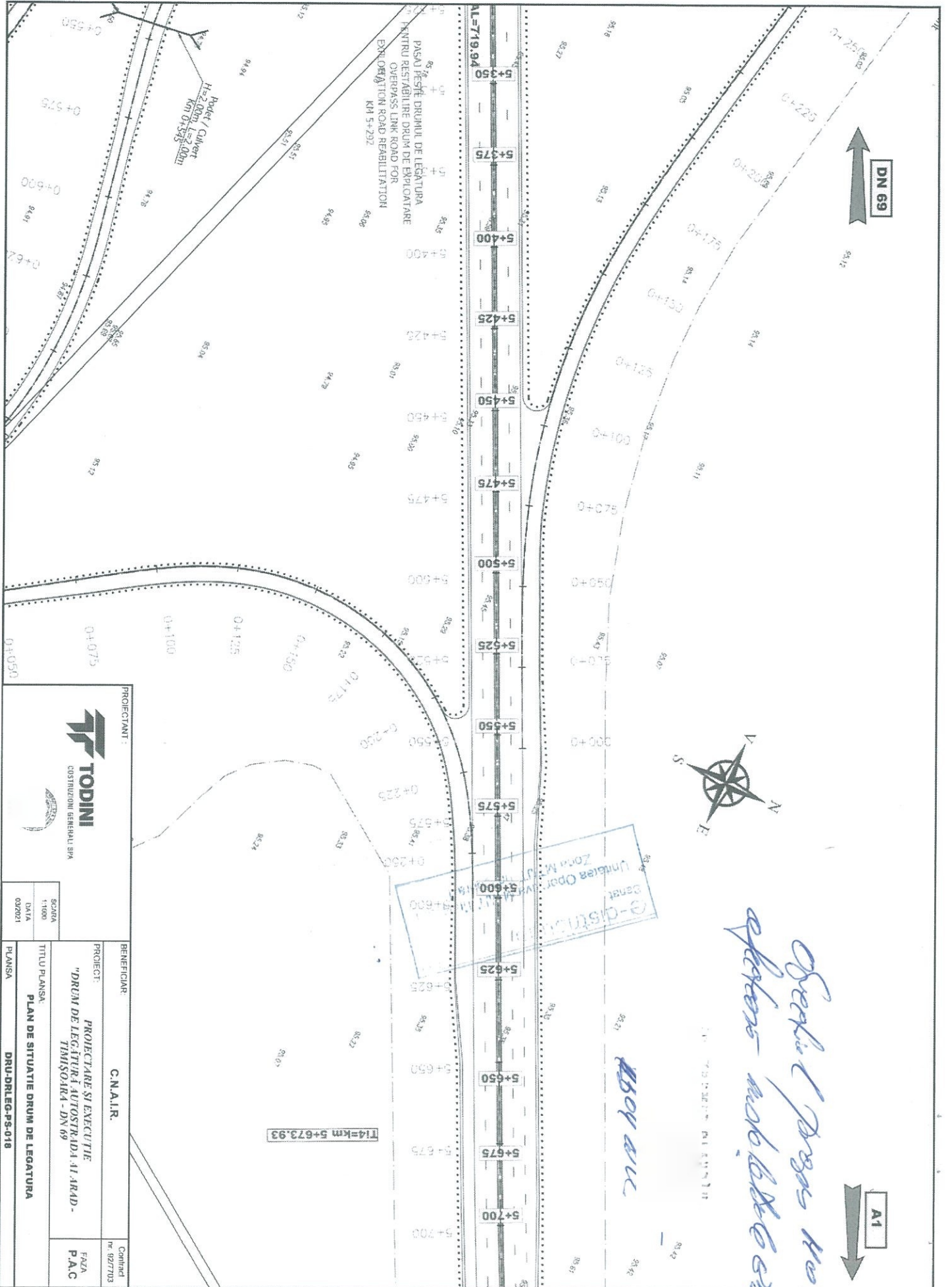
DATA  
03/2021

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA

PLANSĂ

DRU-DRLEQ-PS-019





DN 69

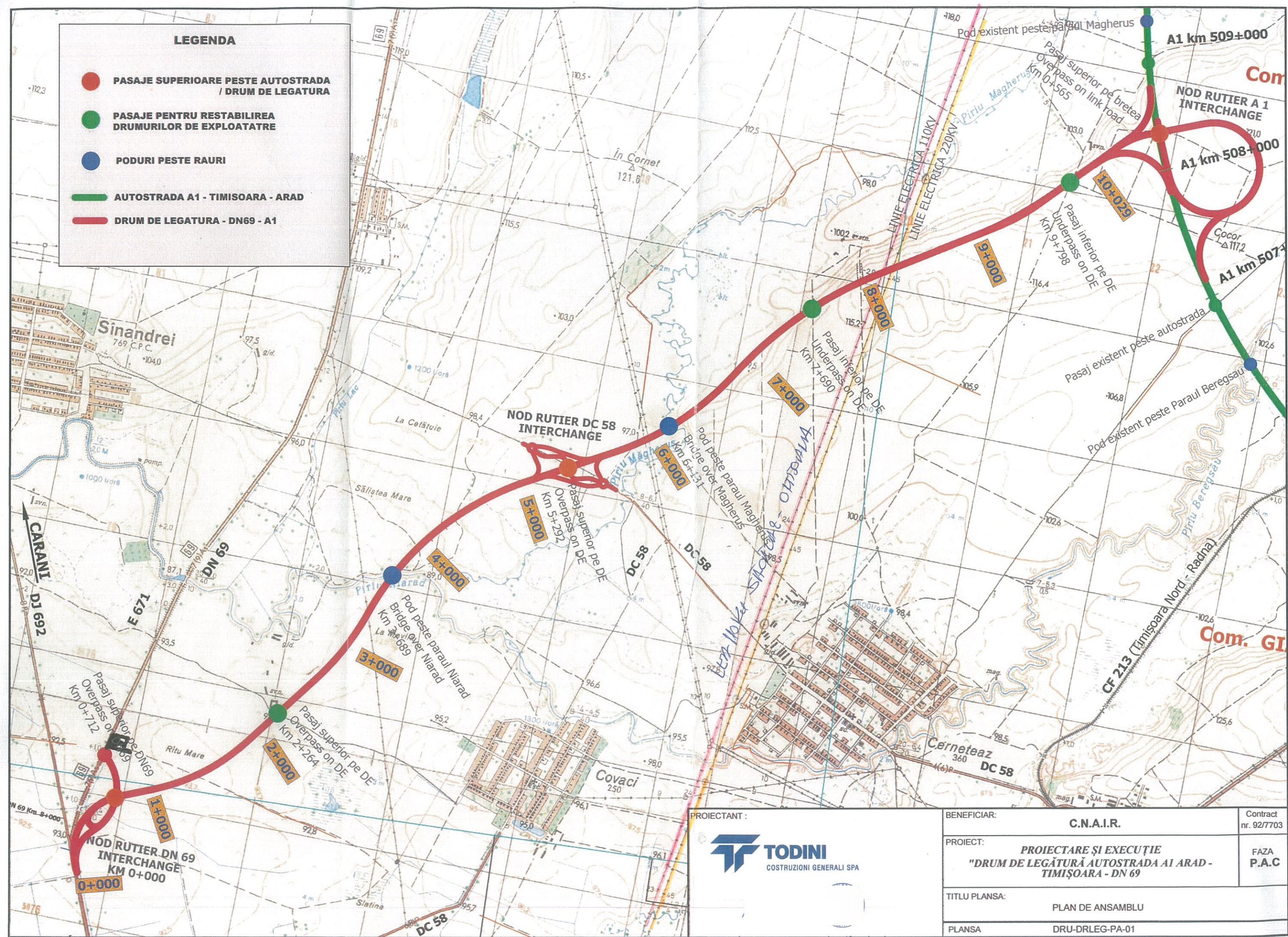
A1

*Check Proas no  
after mobilizations*

*Abonare*

PROIECTANT :		BENEFICIAR:		C.N.A.I.R.		Contract nr. 827/03	
 <b>TODINI</b> CONSILIER GENERAL SRM				PROIECT: PROIECTARE SI EXECUTIE "DRUM DE LEGATURĂ AUTOSTRADA ALI-ARAD - TIMISOARA - DN 69		FAZA P.A.C	
SCALA 1:1000 DATA 02/2021		TITLU PLANSA: PLANSA PLAN DE SITUATIE DRUM DE LEGATURA		PLANSA		DRU-DLEGO-PS-018	





**LEGENDA**

PASAJE SUPERIOARE PESTE AUTOSTRADA / DRUM DE LEGATURA

PASAJE PENTRU RESTABILIREA DRUMURILOR DE EXPLOATATRE

PODURI PESTE RAURI

AUTOSTRADA A1 - TIMISOARA - ARAD

DRUM DE LEGATURA - DN69 - A1

PROIECTANT :	BENEFICIAR: C.N.A.I.R.		Contract nr. 92/7703
	PROIECT: PROIECTARE SI EXECUTIE "DRUM DE LEGATURA AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMISOARA - DN 69"		FAZA P.A.C
	TITLU PLANSA: PLAN DE ANSAMBLU		
	PLANSA DRU-DRLEG-PA-01		





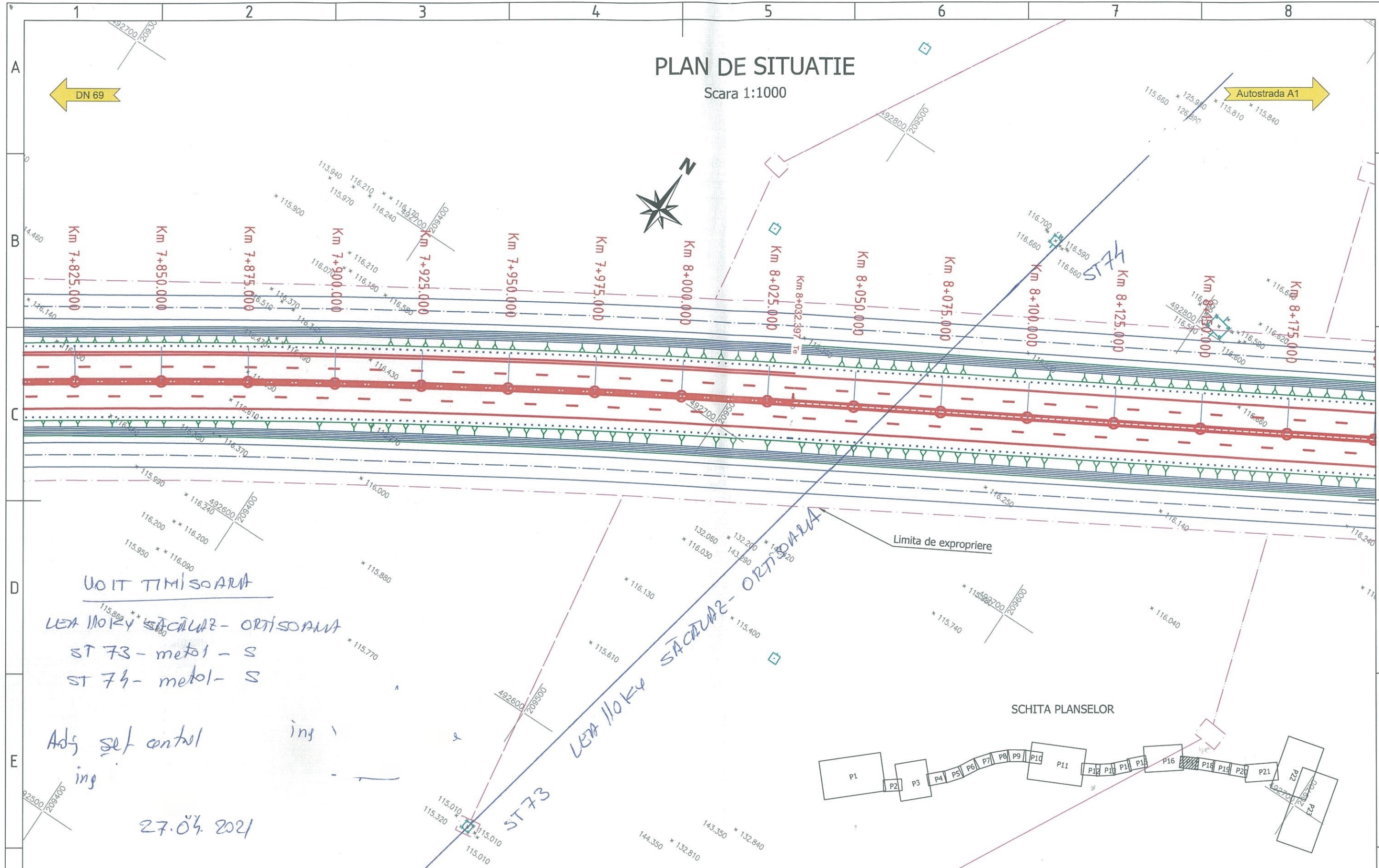
# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:1000



DN 69

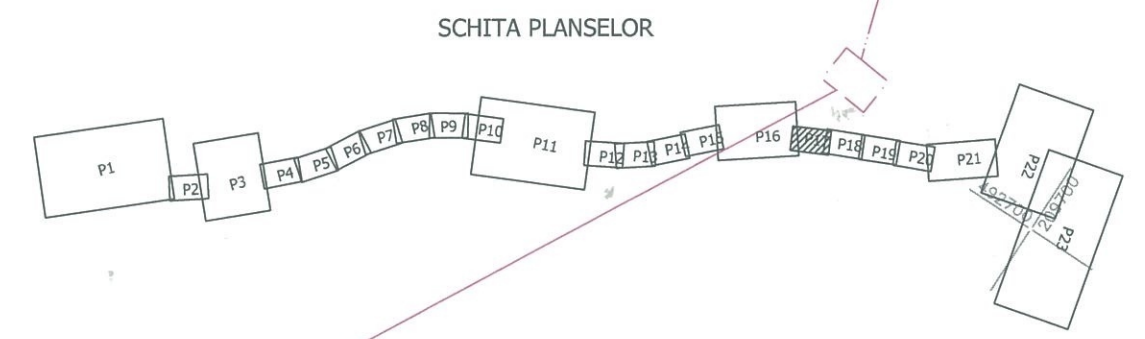
Autostrada A1



UO IT TIMIȘOARA  
LEA 110KV SĂCĂLĂZ-ORTISOARA  
ST 73- metal- S  
ST 74- metal- S

Adg set control  
ing  
27.04.2021

LEA 110KV SĂCĂLĂZ-ORTISOARA



<b>BENEFICIAR:</b> 	<b>ANTREPRENOR:</b> 	<b>TITLU PROIECT</b>		<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNAURA</b>	<b>DATA</b>	<b>TITLU PLANSA:</b>		<b>Revizie</b>	
		PROIECTARE SI EXECUTIE „DRUM DE LEGĂTURĂ AUTOSTRADA A1 ARAD - TIMIȘOARA - DN 69”		DESENAT	Teh.		Martie 2021	LUCRARI DE INFRASTRUCTURA RUTIERA		NR.	DATA
				PROIECTAT	Ing. I		MĂRIMEA	PLAN DE SITUATIE		00	
				SEF PROIECT	Ing. I		A3				
		<b>FAZA PROIECT</b>	<b>CONTRACT NR.</b>	VERIFICAT	Ing. I		SCARĂ	<b>NUMAR PLANSA:</b>	<b>PICHET</b>	<b>PAGE</b>	
		P.A.C.	92/7703/01.02.2021				1:1000	PS - 017	-	1 / 1	







Revizia nr.01 data 05/03/2018

**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**

Cadrul de aplicare: E-Distribuție Banat

**APROBAT**  
**DIRECTOR CONSTRUCȚII ȘI MANAGEMENTUL PROIECTELOR**  
**IULIAN DUMITRU**

**Aviz CTE nr. 04 / 03 / 03.03.2022**

Emis ca urmare a sedintei Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a E-DISTRIBUTIE Banat SA din data de 03.03.2022, convocata in urmatoarea componenta:

<b>- Presedinte:</b>	Ligia POPESCU	Manager PAA
<b>- Membri:</b>	Lucian RABAN	Sef Serviciu PAA Banat
	Nicolae CIOBANU	Manager O&M Banat
	Gheorghe OPREA	Manager HV Maintenance Banat
<b>- Secretar:</b>	Andrei STELESCU	Inginer Serviciu PAA Banat

Comisia a examinat lucrarea mentionata mai jos, sub aspectul stabilirii solutiei optime si al incadrarii solutiei in perspectiva de dezvoltare a instalatiilor energetice din zona analizata.

Numarul, faza, editia lucrarii: 351/06/2021 – REV.1 –Studiu de Coexistenta, Iunie 2021

Denumirea lucrarii: *„Relocarea retelelor de inalta tensiune pentru proiectare si executie – Drum de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69 LEA 110kV s.c. Sacalaz - Ortisoara”*

Elaborator: S.C. ELECTROMONTAJ S.A. – SUCURSALA BUCURESTI

Proiectanti: Ing. Andrei Dorcioman  
Ing. Octavian Cosma

Beneficiari : Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR) - Directia Regionala de Drumuri si Poduri Timisoara, str. Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, Bucuresti.

**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**

Cadrul de aplicare: E-Distribuție Banat

**AMPLASAMENTUL**

Drum de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69, LEA 110 kV s.c. Sacalaz – Ortisoara, zona stalpilor nr. 73 si nr. 74, UAT Pischia.

**ELEMENTE CARE DETERMINA LUCRAREA**

Avand in vedere ca drumul de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69, va intersecta linia electrica aeriana de 110 kV s.c. Sacalaz – Ortisoara este necesar sa se studieze conditiile de coexistenta ale acestuia cu drumul de legatura si sa se stabileasca masurile ce trebuiesc luate astfel incat circulatia autovehiculelor si exploatarea liniei electrice 110kV sa se faca in conditii corespunzatoare in conformitate cu normele legislatiei in vigoare.

Lucrarea prezinta in memoriul tehnic si in partea desenata punctele/zonele de impact ale drumului expres cu LEA 110 kV, analiza conditiilor de coexistenta, solutiile si lucrarile de realizare coexistenta necesare pentru modificarile instalatiilor electrice 110 kV apartinand operatorului de distributie E-DISTRIBUTIE BANAT S.A..

**SITUAȚIA EXISTENTĂ****1. Analiza coexistentei dintre LEA 110 kV existenta si drumul de legatura**

Constructia drumului de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69 intersecteaza LEA 110kV s.c. Sacalaz – Ortisoara aflata in gestiunea operatorului E-DISTRIBUTIE BANAT S.A., in deschiderile cuprinse intre stalpii existenti nr. 73-74, de la km 8+060.

In situatia actuala traseul proiectat al drumului de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69 intersecteaza se intersecteaza cu LEA 110kV s.c. Sacalaz – Ortisoara intre stalpii existenti nr. 73-74, la km 8+060.

Stalpul nr. 73 este stalp de sustinere tip Sn 110102-5SC amplasat in afara culoarului de expropriere al drumului expres.

Stalpul nr. 74 este stalp de sustinere tip Sn 110202-5SC amplasat in afara culoarului de expropriere al drumului expres.

Linia 110 kV intre stalpii 73 – 74 este echipa cu urmatoarele:

- Conductoare active tip Ol – Al 185/32 mmp;
- Conductor de protectie OPGW;
- Lanturi de sustinere simple cu elemente izolante de sticla;

**2. Analiza coexistentei dintre LEA 110 kV existenta si drumul de legatura**

In situatia actuala nu sunt realizate urmatoarele conditii de coexistenta impuse de ordinul ANRE 239 din 2019:

- a) Tipul stalpilor de traversare;
- b) Tipul izolatiei;
- c) Gabaritul fata de noul drum expres;



**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**
**Cadrul de aplicare:** E-Distribuție Banat

### 3. Intersecția de la km 8+060 – între stâlpii 73 – 74

#### 3.1. Tip stâlpile la traversare

Stâlpu existent nr. 73 este stâlp de susținere tip Sn 110102-5SC care nu suportă cleme cu reținerea conductoarelor. Din puncte de vedere a distanțelor traversare conform ordinului 239/2019, se respectă distanța minimă de traversare, aceasta fiind de minim 50 metri iar distanța măsurată în plan din marginea stâlpului până în axul drumului de legătură este de 123,8 metri.

Stâlpu existent nr. 74 este stâlp de susținere tip Sn 110202-5SC care nu suportă cleme cu reținerea conductoarelor. Din puncte de vedere a distanțelor traversare conform ordinului 239/2019, nu se respectă distanța minimă de traversare, aceasta fiind de minim 50 metri iar distanța măsurată în plan din marginea stâlpului până în axul drumului de legătură este de 49,5 metri.

În situația actuală unghiul de traversare al liniei față de viitorul ax al drumului expres la km 8+060 este de 48° conform plan de situație. Conform ordinului 239/2019 unghiul minim de traversare este de 30°.

#### 3.2. Tipul izolației

- Stâlpu existent nr. 73 este stâlp de susținere tip Sn 110102-5SC echipat cu izolație simplă de susținere;
- Stâlpu existent nr. 74 este stâlp de susținere tip Sn 110202-5SC echipat cu izolație simplă de susținere;
- Gabaritul de minim 7 metri dintre conductorul inferior al LEA și suprafața carosabilă a drumului expres nu poate fi respectat respectat.

## SOLUȚIA PROPUȘĂ

### 1. Analiza coexistenței dintre LEA 110 kV relocată și viitorul drum expres

Prin montarea stâlpilor de întindere atât în scenariul 1 cât și în scenariul 2 vor fi îndeplinite următoarele condiții de coexistență dintre LEA 110 kV s.c. Sacalaz – Ortisoara și drumul de legătură autostrada A1 Arad – Timișoara – DN69:

- Condițiile de siguranță și protecție marită impuse prin tabelul 1 și tabelul 7.a. din ordinul 239/2019;
- Gabaritul minim 7 metri față de noul drum de legătură;
- Stâlpii proiectați care permit montarea lanțurilor de izolatoare de întindere;
- respectarea unghiului de traversare de minim 30 de grade;

În deschiderea de traversare peste drumul de legătură, între stâlpii nr. 73 și nr. 74, în zona de protecție și siguranță aferentă LEA 110kV (18,5 metri stânga, 18,5 metri dreapta măsurat din axul LEA) nu se vor monta panouri și indicatoare de semnalizare rutieră, sisteme de control al traficului, stâlpi de iluminat etc.

### 2. Descrierea soluției de realizare a coexistenței

#### 2.1. SCENARIUL 1 – DEVIERE ALINIAMENT

În situația proiectată drumul de legătură autostrada A1 Arad – Timișoara – DN69 va intersecta LEA 110kV s.c. Sacalaz - Ortisoara la km 8+060 între stâlpii 73-74. Pentru reglementarea coexistenței dintre aceste două obiective se propun următoarele lucrări:

- se va monta un stâlp nou de întindere tip Icn+3 110113, care va avea nr. 73, în axul liniei existente la o distanță de 239,0 metri față de stâlpu existent cu nr. 74 și la o distanță de 123,8 metri măsurată din marginea stâlpului până în axul drumului expres;

**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**
**Cadrul de aplicare:** E-Distribuție Banat

- se va monta un stalp nou de întindere tip ICn+3 110113, care va avea nr. 74 la o distanță de 210,3 metri față de stalpul proiectat cu nr. 73 și la o distanță de 65,1 metri măsurată din marginea stalpului până în axul drumului expres;
- se va monta un stalp nou de întindere tip ICn+3 110113, care va avea nr. 75, în axul liniei existente la o distanță de 234,9 metri față de stalpul nou nr. 74 și la o distanță de 186,8 metri măsurată din centrul stalpului până în ampriza drumului expres.

Stalpii noi nr. 73, nr. 74 și nr. 75 vor fi echipați cu lanturi duble de întindere cu izolatoare capă-tija din sticlă, zona II de poluare. Clemele de întindere vor fi tip TPDfc 185/32 mmp.

La baza stalpilor proiectați nr. 73, nr. 74 și nr. 75 se vor realiza prize de legare la pamant noi cu  $R_p \leq 10\Omega$ .

Între stalpii noi se vor monta conductoare active noi AL-OL 185/32 mmp și se va înlocui conductorul OPGW existent prin montarea unui conductor OPGW nou între stalpii 73-75. La stalpii de întindere 73 și 75 se vor monta cutii de jonctiune noi pentru sudarea fibrei optice.

Se vor baliza de zi stalpii nr. 73 și nr. 74 prin vopsirea în tronsoane de culori alb-roșu, iar pe conductorul de protecție OPGW în deschiderea traversării peste drumul de legătură se vor monta balize sferice.

**Lucrări de construcții și montaj**

Se vor efectua următoarele lucrări:

- execuție fundații turnate la stalpii noi nr. 73, nr. 74 și nr. 75;
- execuție prize de legare la pamant la bornele nr. 73, nr. 74 și nr. 75;
- compactarea și nivelarea terenului în jurul fundațiilor;
- ancorarea conductoarelor active OL-AL 185/32 mmp;
- demontarea conductoarelor active între bornele ancorate;
- demontarea lanturilor de izolatoare de pe stalpii existenți nr. 73 și nr. 74;
- demontare stalp nr. 73 și nr. 74;
- ridicarea stalpilor de întindere noi ICn 110113 la borna nr. 73, nr. 74 și nr. 75;
- montarea lanturilor duble de întindere la stalpii nr. 73, nr. 74 și nr. 75;
- montarea conductoarelor active noi OL-AL 185/32 mm 2 între stalpii 73-74-75;
- executarea cordoanelor de legătură la stalpii de întindere nou montați;
- montarea conductorului nou de protecție OPGW pe stalpii 73 și nr. 75;
- balizarea de zi a stalpilor de traversare nr. 73 și nr. 74;
- montarea balizelor sferice pe conductorul de protecție OPGW între stalpii 73 și nr. 74 (la traversarea drumului);

**2.2. SCENARIUL 2 – PASTRARE ALINIAMENT**

În situația proiectată drumul de legătură autostrada A1 Arad – Timișoara – DN69 va intersecta LEA 110kV s.c. Sacalaz - Ortisoara la km 8+060 între stalpii 73-74. Pentru reglementarea coexistenței dintre aceste două obiective se propun următoarele lucrări:

- se va monta un stalp nou de întindere tip ICn+6 110113, care va avea nr. 73, în axul liniei existente la o distanță de 7,0 metri față de stalpul existent cu nr. 73 și la o distanță de 128,4 metri măsurată din marginea stalpului până în axul drumului expres;



**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**

Cadrul de aplicare: E-Distribuție Banat

- se va monta un stalp nou de întindere tip ICn+6 110113, care va avea nr. 74, în axul liniei existente la o distanță de 222,3 metri față de stalpul nou nr. 73 și la o distanță de 30,3 metri măsurată din marginea stalpului până în axul drumului expres;

Stalpii noi nr. 73 și nr. 74 vor fi echipați cu lanturi duble de întindere cu izolatoare capă-tija din sticlă, zona II de poluare. Clemele de întindere vor fi tip TPDFc 185/32 mmp.

La baza stalpilor proiectați nr. 73 și nr. 74 se vor realiza prize de legare la pământ noi cu  $R_p \leq 10\Omega$ .

Între stalpii noi se vor monta conductoare active noi AL-OL 185/32 mmp.

Se vor baliza de zi stalpii nr. 73 și nr. 74 prin vopsirea în tronsoane de culori alb-roșu, iar pe conductorul de protecție OPGW în deschiderea traversării peste drumul de legătură se vor monta balize sferice.

**Lucrări de construcții și montaj**

Se vor efectua următoarele lucrări:

- execuție fundații turnate la stalpii noi nr. 73 și nr. 74;
- execuție prize de legare la pământ la bornele nr. 73 și nr. 74;
- compactarea și nivelarea terenului în jurul fundațiilor;
- ancorarea conductoarelor active OL-AL 185/32 mmp ;
- demontarea conductoarelor active între bornele ancorate;
- demontarea lanturilor de izolatoare de pe stalpul existent nr. 74;
- demontare stalp nr. 74;
- ridicarea stalpilor de întindere noi ICn+6 110113 la borna nr. 73 și nr. 74;
- montarea lanturilor duble de întindere la stalpii nr. 73 și nr. 74;
- montarea conductoarelor active noi OL-AL 185/32 mmp între stalpii 73-74;
- executarea cordoanelor de legătură la stalpii de întindere nou montați;
- repositionarea conductorului de protecție OPGW pe stalpii 73 și nr. 74;
- balizarea de zi a stalpilor de traversare nr. 73 și nr. 74;
- montarea balizelor sferice pe conductorul de protecție OPGW între stalpii 73 și nr. 74 (la traversarea drumului);

**3. Situația juridică a terenurilor ocupate****SCENARIUL 1 – DEVIERE ALINIAMENT**

Stalpii noi nr. 73,74,75 sunt amplasați în suprafața expropriată și nu este necesară exproprierea suplimentară de teren pentru montarea stalpilor noi.

Având în vedere că această variantă de deviere presupune schimbarea aliniamentului se va obține drept de uz și servitute pentru nou traseu al LEA 110 kV. Dreptul de uz și servitute pe noul traseu va fi asigurat conform Legii energiei electrice nr. 123/2012.

**SCENARIUL 2 – PASTRARE ALINIAMENT**

Stalpul nou nr. 73 este amplasat în exteriorul culoarului de expropriere al drumului expres și este necesară exproprierea suplimentară pentru suprafața necesară în vederea montării stalpului nou.

Stalpul nou nr. 74bis este amplasat în exteriorul culoarului de expropriere al drumului expres și este necesară exproprierea suplimentară pentru suprafața necesară în vederea montării stalpului nou.

**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**
**Cadrul de aplicare:** E-Distribuție Banat

În această variantă nu este necesară obținerea dreptului de uz și servitute având în vedere că soluția de realizare a coexistenței dintre drumul de legătură și LEA 110 kV presupune păstrarea aliniamentului existent.

**4. Costul evaluat al investiției**
**SCENARIUL 1 – DEVIERE ALINIAMENT**

Total general (fără TVA) este de : **1,382,199.59 lei**

C+M (fără TVA) este de : **1,146,383.01 lei**

**SCENARIUL 2 – PASTRARE ALINIAMENT**

Total general (fără TVA) este de : **935,488.59 lei**

C+M (fără TVA) este de : **760,383.01 lei**

**5. Avantaje și dezavantaje**
**Avantaje – Varianta 1**

- varianta nr. 1 prezintă avantajul că pentru amplasarea stălpilor noi nu mai este necesară exproprierea de terenuri suplimentare;

**Dezavantaje – Varianta 1**

- Având în vedere că această variantă propune modificarea aliniamentului existent al liniei, este necesară obținerea dreptului de uz și servitute pentru noul culoar de trecere al LEA 110 kV;
- Prin devierea aliniamentului este necesară înlocuirea conductorului OPGW existent, între stâlpii noi 73-75 și montarea suplimentară în panoul existent de fibră optică, a cutiilor de jonctiune pentru lipirea FO. Introducerea acestor jonctiuni suplimentare în tronsonul de fibră optică poate duce la creșterea atenuării în acest panou de fibră optică;
- Exproprierea pentru stâlpii nr. 73 și 75 se suprapune cu stâlpii existenți;
- Executarea acestei soluții implică demontarea stălpilor existenți 73 și 75, spargerea fundațiilor existente, realizare fundații noi pe același amplasament, ridicare stâlpi noi, montare conductoare active și de protecție noi. Aceste operații de execuție, se vor putea realiza doar cu retragerea din exploatare a LEA 110 kV pe o perioadă lungă de timp;
- Executarea soluției necesită costuri de implementare a proiectului crescute.

**Avantaje – Varianta 2**

- Realizarea lucrărilor de relocare se va face într-un timp mai scurt;
- Nu este necesară intervenția asupra panoului OPGW existent;
- LEA 110 kV beneficiază de drept de uz și servitute pe toată durata de viață a obiectivului conform legii energiei și nu este necesară obținerea acestui drept;
- Retragerea din exploatare a LEA sa va face pe o perioadă scurtă de timp;
- Costuri de implementare a proiectului mai scăzute față de varianta 1.

**Dezavantaje – Varianta 2**

- Este necesar să se realizeze exproprieri de teren suplimentare pentru amplasarea stălpilor nr. 74 și 74bis.



Revizia nr.01 data 05/03/2018

**Aviz CTE pentru lucrări de investiții, electrificări, eliberare amplasament, coexistență**

Cadrul de aplicare: E-Distribuție Banat

**In urma analizei documentatiei Comisia Tehnico – Economica din cadrul E-Distributie Banat S.A. a avizat FAVORABIL Varianta 2 si a VALIDAT documentatia „Relocarea retelelor de inalta tensiune pentru proiectare si executie – Drum de legatura Autostrada A1 Arad – Timisoara – DN69 LEA 110kV s.c. Sacalaz - Ortisoara.” (faza: Studiu de Coexistenta) , elaborata de catre S.C. ELECTROMONTAJ S.A. – SUCURSALA BUCURESTI cu urmatoarele precizari :**

1. Se va lua in considerare ca stalpii noi montati sa fie conform standardului SR EN 50341;
2. Autorizatia de constructie se va obtine in numele E-Distributie Banat;
3. Se va realiza o analiza de risc de catre un expert autorizat care se va prezenta la faza PTE;
4. Se va lua in considerare ca derogarea de apropiere pentru stalpul nr. 74 sa fie obtinuta de la CNAIR care se va prezenta la faza PTE;
5. Prezentarea calculului de sageti si tractiuni a panoului din care fac parte stalpii proiectati, in deschiderile adiacente;
6. Se va prezenta intabularea stalpilor proiectati.

**Presedinte CTE**  
Manager PAA

Ing. Ligia Popescu

**Membrii comisiei CTE:**  
Sef Serviciu PAA Banat

Manager O&amp;M Banat

Manager HV Maintenance  
Banat

Ing. Lucian RABAN

Ing. Nicolae CIOBANU

Ing. Gheorghe OPREA

**Secretar CTE:**

Ing. Andrei STELESCU

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 408598 Pischia

Nr. cerere	113228
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare  
100115354572



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408598	238.550	Teren neimprejmuit; Drum de legatura Autostrada A1, Arad-Timisoara-DN 69

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>157910 / 23/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. 396, din 19/02/2021 emis de CNAIR SA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2725, din 22/06/2021 emis de Prometer M&G SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2725, din 22/06/2021 emis de Prometer M&G SRL; Act Normativ nr. 1128, din 31/12/2020 emis de Guvernul Romaniei; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2725, din 22/06/2021 emis de Prometer M&G SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2725, din 22/06/2021 emis de Prometer M&G SRL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 / B.2
	1) <b>STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, DOMENIU PUBLIC</b>	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) <b>COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A-</b> , CIF: 16054368	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

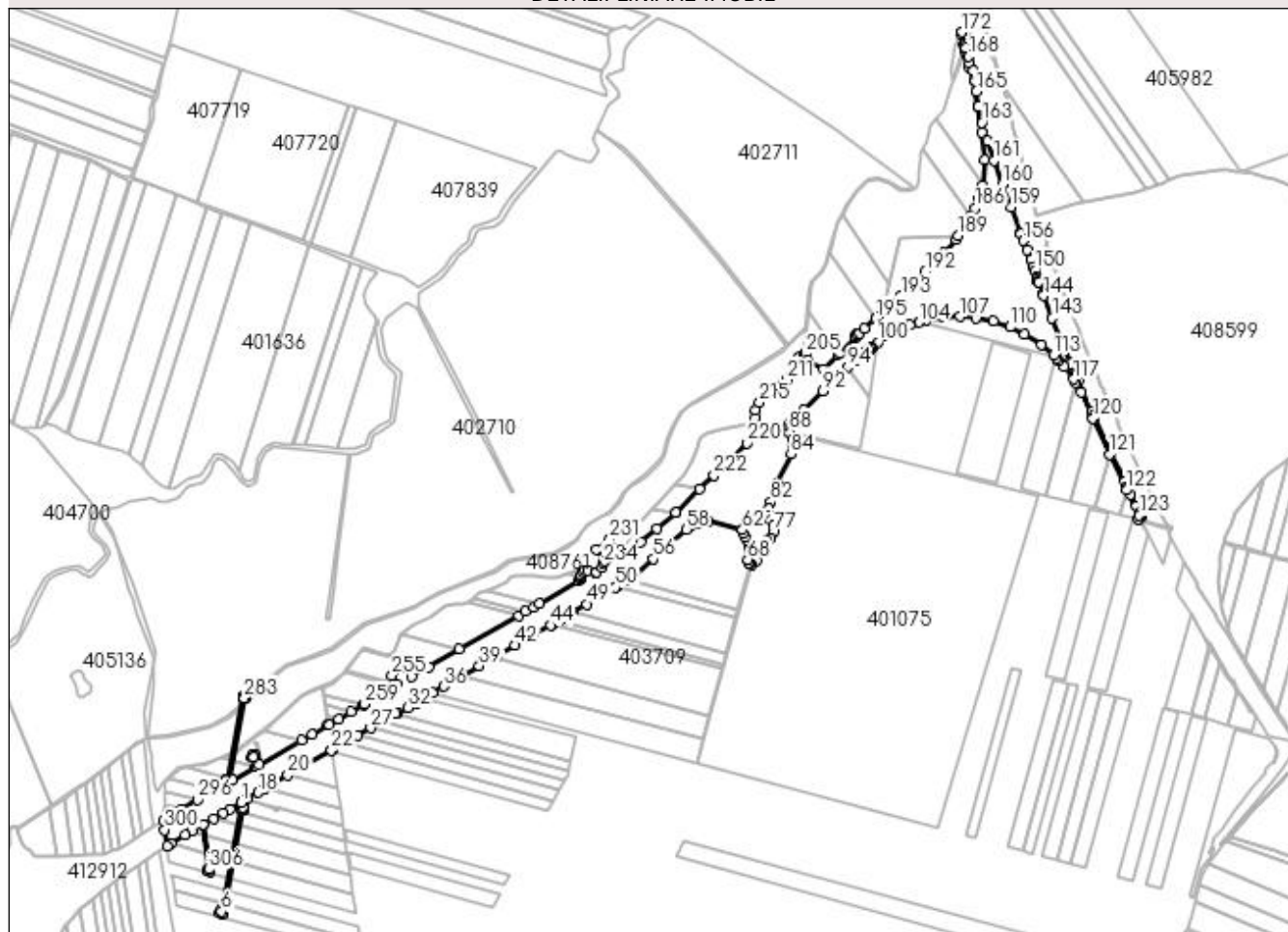
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408598	238.550	Drum de legatura Autostrada A1, Arad-Timisoara-DN 69

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	238.550	-	-	-	Tronson 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.881	2	3	3.697	3	4	5.4
4	5	3.692	5	6	250.702	6	7	3.691
7	8	5.4	8	9	7.4	9	10	5.4
10	11	3.706	11	12	250.703	12	13	3.705
13	14	5.4	14	15	3.7	15	16	13.883
16	17	16.232	17	18	31.852	18	19	18.98
19	20	63.941	20	21	39.756	21	22	81.644
22	23	4.286	23	24	31.312	24	25	6.878



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	30.591	26	27	36.281	27	28	35.227
28	29	4.803	29	30	30.084	30	31	3.873
31	32	29.468	32	33	22.316	33	34	18.574
34	35	28.188	35	36	30.455	36	37	44.502
37	38	7.908	38	39	47.586	39	40	38.178
40	41	11.822	41	42	50.0	42	43	50.0
43	44	48.278	44	45	6.538	45	46	18.495
46	47	31.98	47	48	6.093	48	49	38.617
49	50	81.084	50	51	4.061	51	52	0.927
52	53	23.647	53	54	3.562	54	55	22.708
55	56	59.776	56	57	33.494	57	58	73.321
58	59	14.894	59	60	19.718	60	61	23.985
61	62	84.754	62	63	9.36	63	64	8.334
64	65	8.751	65	66	8.896	66	67	15.473
67	68	25.376	68	69	9.453	69	70	2.397
70	71	4.086	71	72	15.032	72	73	24.843
73	74	13.675	74	75	19.466	75	76	11.228
76	77	15.321	77	78	15.146	78	79	14.33
79	80	14.803	80	81	15.788	81	82	17.583
82	83	47.598	83	84	78.088	84	85	18.008
85	86	17.159	86	87	18.677	87	88	4.825
88	89	6.692	89	90	12.71	90	91	46.136
91	92	66.102	92	93	61.126	93	94	20.51
94	95	27.256	95	96	35.334	96	97	4.736
97	98	6.14	98	99	3.92	99	100	18.517
100	101	26.191	101	102	29.95	102	103	33.813
103	104	22.408	104	105	17.508	105	106	42.476
106	107	40.208	107	108	39.482	108	109	42.994
109	110	42.382	110	111	39.463	111	112	47.835
112	113	38.305	113	114	10.176	114	115	7.557
115	116	20.753	116	117	38.038	117	118	10.135
118	119	26.081	119	120	68.887	120	121	96.103
121	122	95.553	122	123	68.921	123	124	9.941
124	125	2.88	125	126	10.423	126	127	8.341
127	128	17.929	128	129	31.969	129	130	18.412
130	131	1.483	131	132	14.353	132	133	77.158
133	134	2.83	134	135	91.982	135	136	4.53
136	137	10.128	137	138	82.344	138	139	6.846
139	140	37.586	140	141	5.043	141	142	33.797
142	143	80.378	143	144	58.381	144	145	4.33
145	146	30.354	146	147	2.611	147	148	7.045
148	149	2.633	149	150	18.699	150	151	10.061
151	152	17.537	152	153	0.01	153	154	0.009
154	155	25.0	155	156	25.202	156	157	17.341
157	158	2.006	158	159	66.013	159	160	60.264
160	161	60.59	161	162	50.432	162	163	45.654
163	164	40.547	164	165	35.819	165	166	26.215
166	167	25.844	167	168	35.403	168	169	21.911
169	170	7.035	170	171	4.188	171	172	27.994
172	173	4.373	173	174	27.485	174	175	7.303
175	176	6.819	176	177	13.897	177	178	17.672
178	179	12.524	179	180	30.929	180	181	62.531
181	182	64.917	182	183	66.661	183	184	61.967
184	185	35.196	185	186	23.395	186	187	21.988
187	188	17.854	188	189	38.453	189	190	10.528
190	191	43.274	191	192	65.027	192	193	81.927

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	61.402	194	195	21.298	195	196	36.172
196	197	17.199	197	198	6.554	198	199	6.14
199	200	5.035	200	201	51.572	201	202	4.873
202	203	50.122	203	204	43.612	204	205	19.06
205	206	1.078	206	207	4.854	207	208	13.066
208	209	28.852	209	210	14.569	210	211	17.956
211	212	17.148	212	213	32.702	213	214	19.65
214	215	18.189	215	216	21.088	216	217	17.391
217	218	17.993	218	219	14.627	219	220	40.749
220	221	55.311	221	222	56.617	222	223	47.684
223	224	81.175	224	225	0.573	225	226	59.338
226	227	51.323	227	228	33.577	228	229	13.101
229	230	9.571	230	231	47.222	231	232	40.5
232	233	35.598	233	234	6.788	234	235	10.798
235	236	16.937	236	237	2.295	237	238	20.703
238	239	6.682	239	240	6.679	240	241	6.463
241	242	5.877	242	243	1.085	243	244	4.827
244	245	5.284	245	246	110.724	246	247	15.767
247	248	22.551	248	249	18.615	249	250	165.547
250	251	85.321	251	252	6.813	252	253	40.416
253	254	25.552	254	255	40.5	255	256	23.563
256	257	5.657	257	258	0.3	258	259	85.963
259	260	3.82	260	261	34.466	261	262	35.135
262	263	25.571	263	264	4.293	264	265	44.114
265	266	29.554	266	267	117.437	267	268	8.451
268	269	22.508	269	270	3.7	270	271	5.4
271	272	7.4	272	273	5.4	273	274	3.696
274	275	22.51	275	276	1.462	276	277	64.471
277	278	13.272	278	279	2.345	279	280	1.856
280	281	4.4	281	282	2.9	282	283	201.166
283	284	2.896	284	285	4.4	285	286	5.8
286	287	4.4	287	288	2.901	288	289	201.167
289	290	2.897	290	291	4.4	291	292	3.941
292	293	2.347	293	294	38.058	294	295	9.767
295	296	37.451	296	297	45.607	297	298	4.984
298	299	44.041	299	300	22.859	300	301	40.389
301	302	11.518	302	303	39.319	303	304	19.358
304	305	31.533	305	306	109.779	306	307	2.889
307	308	4.4	308	309	5.8	309	310	4.4
310	311	2.9	311	312	109.787	312	313	28.778
313	314	27.722	314	315	18.697	315	1	31.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,  
05-05-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
FLAVIA TOLCEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 408749 Pischia

Nr. cerere	<b>113255</b>
Ziua	<b>03</b>
Luna	<b>05</b>
Anul	<b>2022</b>

Cod verificare  
100115356248



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, Loc. Murani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408749	4.244	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3338 / 10/01/2022</b>		
Act Normativ nr. 1128, din 30/12/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 396, din 19/02/2021 emis de CNAIR SA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in rangul incheierii 48804 / 27/03/2013, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BLAJ MONICA-LUCIANA</b> , ncasatorita, bun propriu	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



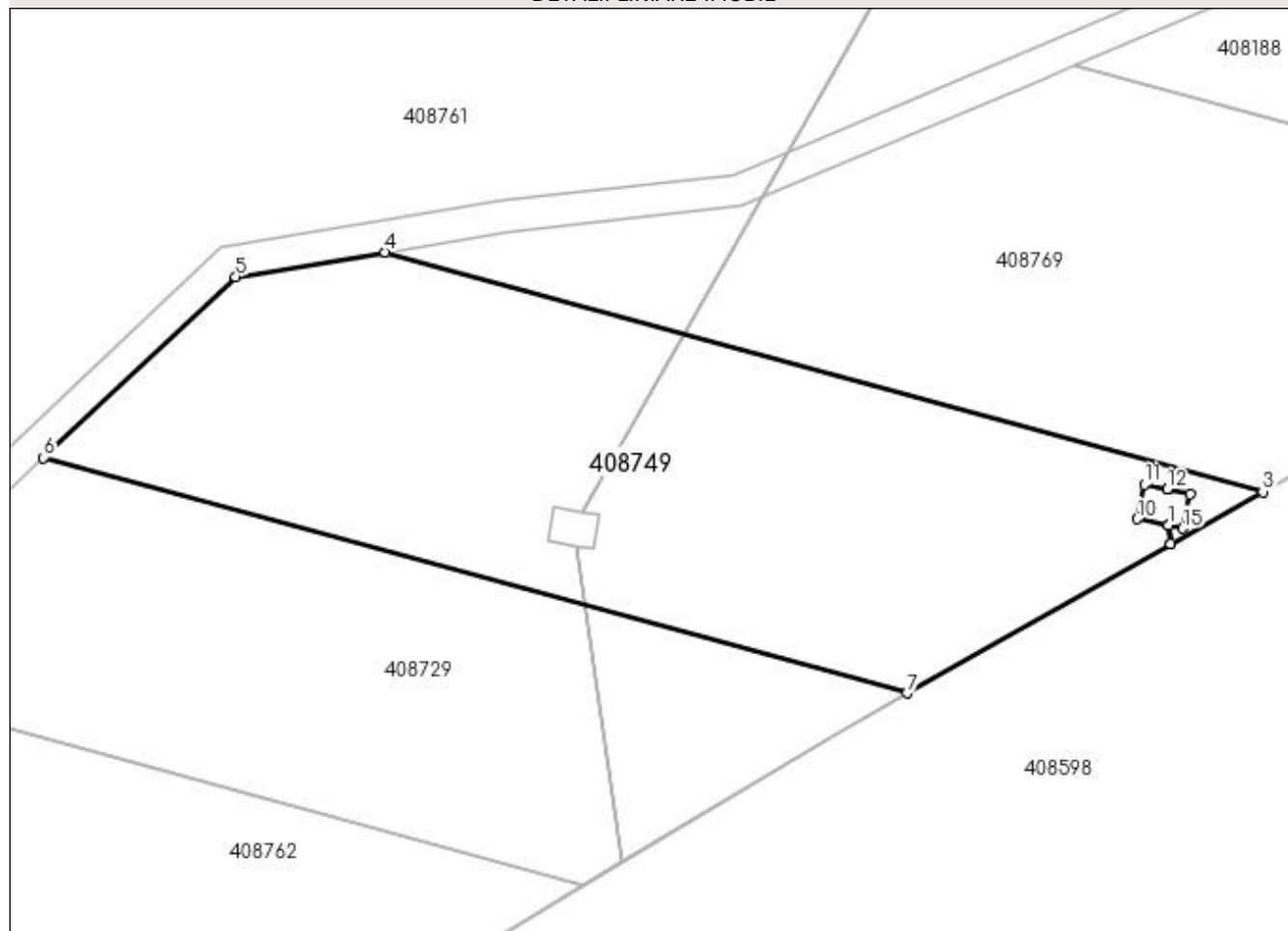
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408749	4.244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.244	A 361/1/1/4	361/1/1/4	-	lot 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.345
2	3	13.272
3	4	114.228
4	5	19.02
5	6	33.106
6	7	112.366

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	38.058
8	9	2.347
9	10	3.941
10	11	4.4
11	12	2.897
12	13	0.003
13	14	2.9
14	15	4.4
15	1	1.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

04-05-2022

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

MONA - SANDA KOVACS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100115354572



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 113228 / 03-05-2022

**INCHEIERE Nr. 113228****Registrator:** LUCIAN ROSETI**Asistent:** FLAVIA TOLCEA

Asupra cererii introduse de COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. domiciliat în Loc. București Sectorul 1, Bdul Diniciu Golescu, Nr. 38, Jud. București privind Rectificare în cartea funciara, în baza:

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Documentatie/03-05-2022 emis de sc Multilines srl;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-

pentru serviciul având codul 251M

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 408598, înscris în cartea funciara 408598 UAT Pischia având proprietarii: STATUL ROMÂN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICĂȚIILOR, DOMENIU PUBLIC în cota de 1/1 de sub B.1;
- Repozitionare imobil asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 408598 UAT Pischia;

**Prezenta se va comunica părților:**

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.  
FERARU FLORIAN

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

05-05-2022

Registrator,

LUCIAN ROSETI

Asistent Registrator,

FLAVIA TOLCEA

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





100115356248



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 113255 / 03-05-2022

**INCHEIERE Nr. 113255****Registrator:** GIORGIANA MARIA Lilea**Asistent:** MONA - SANDA KOVACS

Asupra cererii introduse de BLAJ MONICA-LUCIANA domiciliat in - privind Rectificare in cartea funciara, in baza:

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Documentatie/03-05-2022 emis de sc Multilines srl;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251M

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 408749, inscris in cartea funciara 408749 UAT Pischia avand proprietarii: BLAJ MONICA-LUCIANA in cota de 1/1 de sub B.2;

- S-a recepționat documentația cadastrală pentru re poziționare imobil. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 408749 UAT Pischia;

**Prezenta se va comunica părților:**

FERARU FLORIAN

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

04-05-2022

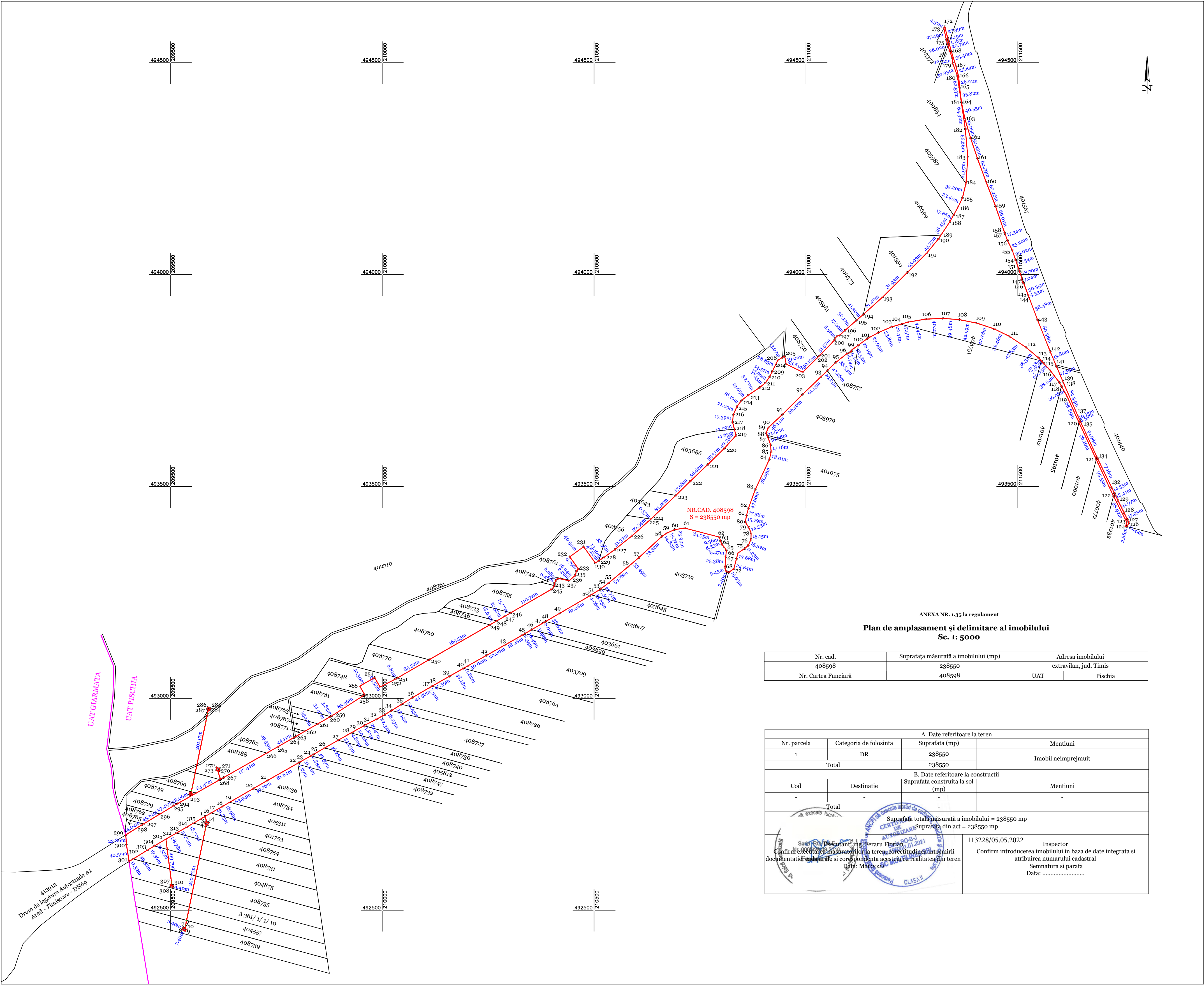
Registrator,

GIORGIANA MARIA Lilea

Asistent Registrator,

MONA - SANDA KOVACS

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



ANEXA NR. 1.35 la regulament  
Plan de amplasament și delimitare al imobilului  
Sc. 1: 5000

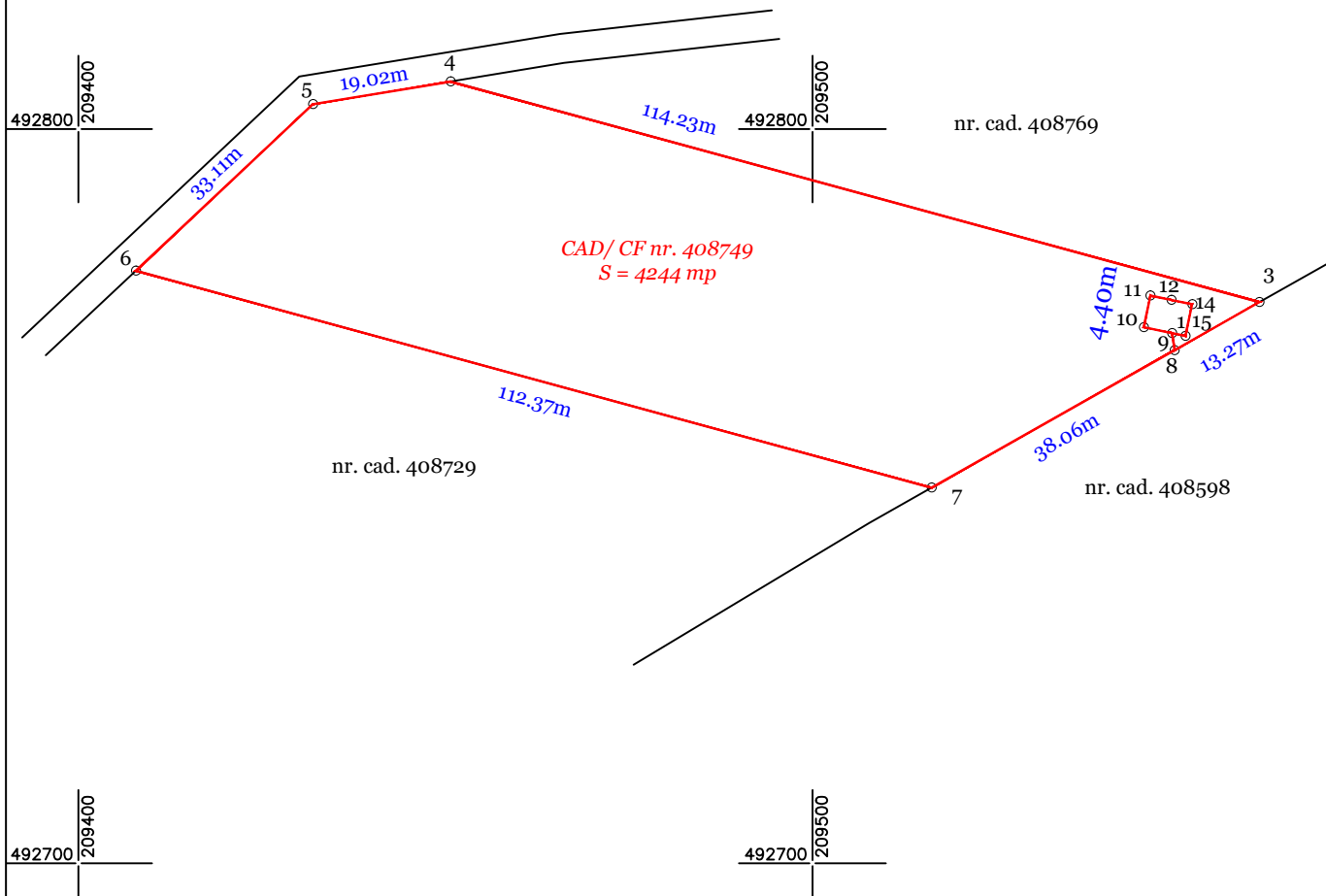
Nr. cad.	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
408598	238550	extravilan, jud. Timis	
Nr. Cartea Funciară	408598	UAT	Pischia

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	238550	Imobil neimprejmuit
Total		238550	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 238550 mp		Suprafata din act = 238550 mp	
Inscrisant Ing. Feraru Florian Nr. 0008/2021 Data: Mai 2022		113228/05.05.2022 Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: .....	

Nr. cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
408749	4244	extravilan, jud. Timis	
Nr. Cartea Funciară	408749	UAT	Pischia

ANEXA NR. 1.35 la regulament

**Plan de amplasament și delimitare al imobilului**  
**Sc. 1: 1000**



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	4244	Imobil neimprejmuit
Total		4244	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafata totală măsurată a imobilului = 4244 mp Suprafata din act = 4244 mp			
Nr. 0005/29.05.2022 Executant ing. Feraru Florian Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: Mai 2022		113255/04.05.2022 Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: .....	